



CONCEJO
DELIBERANTE



MUNICIPALIDAD DE LA PLATA

Expte.70433

Las Malvinas son Argentinas
LA PLATA, 23 de diciembre de 2020

El Concejo Deliberante, en su Sesión Ordinaria
Nº 17, 2º de prórroga, celebrada en el día de la fecha, ha sancionado, la siguiente:

ORDENANZA

- 12046

ARTICULO 1º: Desafectase de ZONA RURAL INTENSIVA al sector comprendido por las calles 32, 190, 42 y Ruta 36, según Anexo Plano N°1.

ARTÍCULO 2º: Aféctase al sector comprendido entre las calles 32, 190, 42 y Ruta 36 a la ZONA CCS CORREDOR DE SERVICIO.

ARTÍCULO 3º: Desaféctase de ZONA RURAL INTENSIVA al sector comprendido por las calles 32, 190, 42 y 183, según Anexo Plano 1.

ARTÍCULO 4º: Aféctase al sector comprendido entre las calles 32, 190, 42 y 183 a la ZONA U/RM RESIDENCIAL MIXTA.

ARTÍCULO 5º: Cúmplase con las cesiones de espacios verdes y equipamiento comunitario estipulado en Artículo 56 del Decreto-Ley Nº 8912177

ARTÍCULO 6º: Cúmplase con la infraestructura y la instalación de los servicios esenciales fijados según el Artículo 62º del Decreto-Ley Nº 8912177

ARTÍCULO 7º: El tributo de Plusvalía Urbana corresponderá a lo establecido por la Ordenanza vigente.

ARTÍCULO 8º: Modifícase el Plano N°1: Zonificación General (Sec.Op.-T.VII- Cap. 1-A) de la Ordenanza N° 10703/10, que como Anexo I figura adjunto a la presente.

ARTÍCULO 9º: De forma

DR. GUILLERMO J. ZIMMERMAN
Secretario Ejecutivo
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

Lic. ILEANA CID
Presidenta
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

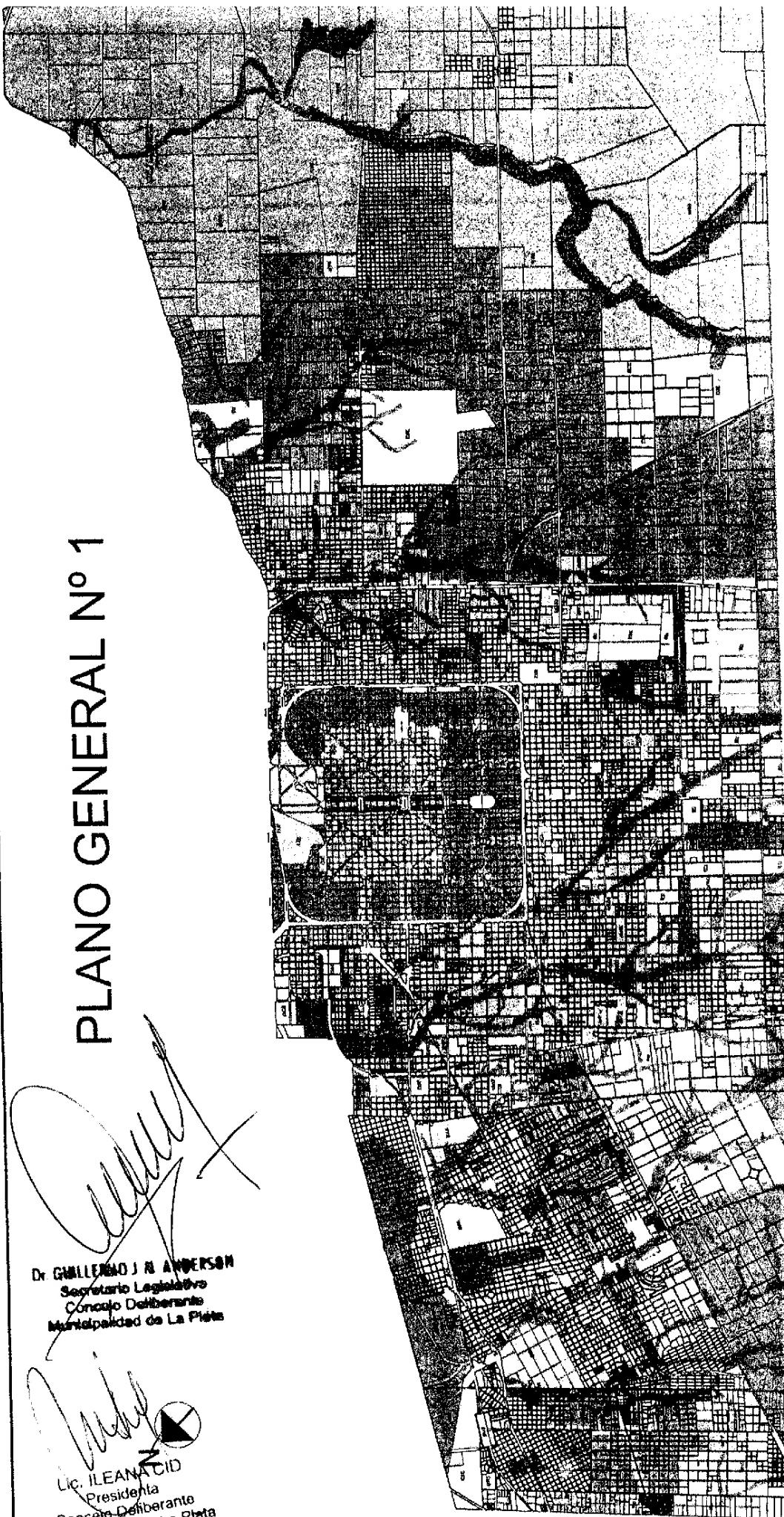
REFERENCIAS

<input type="checkbox"/> EUU Especial Usos Específicos	<input type="checkbox"/> UIEF1 Eje Fundacional	<input type="checkbox"/> CICS Comedor de Servicio	<input checked="" type="checkbox"/> UIR1 Residencial	<input type="checkbox"/> RUE Rural Externa	<input type="checkbox"/> UIC4 Camino Acc. Pria	<input checked="" type="checkbox"/> EAU-ERT Antejefe Urbana
<input type="checkbox"/> EZE Especial Zona Espacialmente	<input checked="" type="checkbox"/> UIEF1a	<input type="checkbox"/> CISM Industrial Mada	<input type="checkbox"/> UIR2	<input type="checkbox"/> RIRE Rural Externa	<input type="checkbox"/> UIC5a	<input type="checkbox"/> EPP-U/C5a
<input type="checkbox"/> EV Espacio Verde	<input type="checkbox"/> UIEF2	<input type="checkbox"/> RU Reserva Urbana	<input type="checkbox"/> UIR3	<input type="checkbox"/> RRI Rural intensiva	<input type="checkbox"/> UIC5b	<input type="checkbox"/> EPP-U/C5b
<input type="checkbox"/> UIC1 Central	<input checked="" type="checkbox"/> UIEF2a	<input type="checkbox"/> ERIT Recuperación Territorial	<input checked="" type="checkbox"/> UIR3a (vereda urbanaria)	<input type="checkbox"/> RUSR Subsector Rural	<input type="checkbox"/> UIC7a	<input type="checkbox"/> EPP-U/C5c
<input type="checkbox"/> UIC2 Periferia	<input type="checkbox"/> UIEF3	<input type="checkbox"/> UIC2b Promoción y Corredores	<input checked="" type="checkbox"/> UIR3b Dist. urbaniz. integrada de alta densidad	<input type="checkbox"/> RIC1 Caserío de Campo	<input type="checkbox"/> UIC7b	<input type="checkbox"/> EPP-U/EJEF1
<input type="checkbox"/> UIC3 Promoción y Corredores	<input checked="" type="checkbox"/> UIEF3a	<input type="checkbox"/> UIC2c Promoción y Corredores	<input type="checkbox"/> UIR4 Articulación	<input type="checkbox"/> RIC2 Casas con características constructivas especiales	<input type="checkbox"/> UIC8	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C4
	<input checked="" type="checkbox"/> UIEF4		<input type="checkbox"/> UIR5 Articulación	<input type="checkbox"/> RIC2	<input type="checkbox"/> UIC9	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C4
	<input type="checkbox"/> UIEF4a		<input type="checkbox"/> UIR6	<input type="checkbox"/> UIRM Residencial Mixto	<input type="checkbox"/> UIC6	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C5
			<input type="checkbox"/> UIR7	<input type="checkbox"/> PLU Parque Lineal Inundable	<input type="checkbox"/> UIC5	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C6
			<input type="checkbox"/> UIR8	<input type="checkbox"/> DUE Diseño Urbanístico Especial	<input type="checkbox"/> UIC4	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C7
				<input type="checkbox"/> CREU Residencial étnico urbano	<input type="checkbox"/> UIC3	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C8
					<input type="checkbox"/> UIC2	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C9
					<input type="checkbox"/> UIC1	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C10
					<input type="checkbox"/> UIC0	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C11
					<input type="checkbox"/> UIC9	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C12
					<input type="checkbox"/> UIC8	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C13
					<input type="checkbox"/> UIC7	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C14
					<input type="checkbox"/> UIC6	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C15
					<input type="checkbox"/> UIC5	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C16
					<input type="checkbox"/> UIC4	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C17
					<input type="checkbox"/> UIC3	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C18
					<input type="checkbox"/> UIC2	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C19
					<input type="checkbox"/> UIC1	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C20
					<input type="checkbox"/> UIC0	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C21
					<input type="checkbox"/> UIC9	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C22
					<input type="checkbox"/> UIC8	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C23
					<input type="checkbox"/> UIC7	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C24
					<input type="checkbox"/> UIC6	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C25
					<input type="checkbox"/> UIC5	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C26
					<input type="checkbox"/> UIC4	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C27
					<input type="checkbox"/> UIC3	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C28
					<input type="checkbox"/> UIC2	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C29
					<input type="checkbox"/> UIC1	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C30
					<input type="checkbox"/> UIC0	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C31
					<input type="checkbox"/> UIC9	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C32
					<input type="checkbox"/> UIC8	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C33
					<input type="checkbox"/> UIC7	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C34
					<input type="checkbox"/> UIC6	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C35
					<input type="checkbox"/> UIC5	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C36
					<input type="checkbox"/> UIC4	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C37
					<input type="checkbox"/> UIC3	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C38
					<input type="checkbox"/> UIC2	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C39
					<input type="checkbox"/> UIC1	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C40
					<input type="checkbox"/> UIC0	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C41
					<input type="checkbox"/> UIC9	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C42
					<input type="checkbox"/> UIC8	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C43
					<input type="checkbox"/> UIC7	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C44
					<input type="checkbox"/> UIC6	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C45
					<input type="checkbox"/> UIC5	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C46
					<input type="checkbox"/> UIC4	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C47
					<input type="checkbox"/> UIC3	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C48
					<input type="checkbox"/> UIC2	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C49
					<input type="checkbox"/> UIC1	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C50
					<input type="checkbox"/> UIC0	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C51
					<input type="checkbox"/> UIC9	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C52
					<input type="checkbox"/> UIC8	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C53
					<input type="checkbox"/> UIC7	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C54
					<input type="checkbox"/> UIC6	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C55
					<input type="checkbox"/> UIC5	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C56
					<input type="checkbox"/> UIC4	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C57
					<input type="checkbox"/> UIC3	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C58
					<input type="checkbox"/> UIC2	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C59
					<input type="checkbox"/> UIC1	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C60
					<input type="checkbox"/> UIC0	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C61
					<input type="checkbox"/> UIC9	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C62
					<input type="checkbox"/> UIC8	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C63
					<input type="checkbox"/> UIC7	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C64
					<input type="checkbox"/> UIC6	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C65
					<input type="checkbox"/> UIC5	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C66
					<input type="checkbox"/> UIC4	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C67
					<input type="checkbox"/> UIC3	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C68
					<input type="checkbox"/> UIC2	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C69
					<input type="checkbox"/> UIC1	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C70
					<input type="checkbox"/> UIC0	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C71
					<input type="checkbox"/> UIC9	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C72
					<input type="checkbox"/> UIC8	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C73
					<input type="checkbox"/> UIC7	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C74
					<input type="checkbox"/> UIC6	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C75
					<input type="checkbox"/> UIC5	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C76
					<input type="checkbox"/> UIC4	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C77
					<input type="checkbox"/> UIC3	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C78
					<input type="checkbox"/> UIC2	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C79
					<input type="checkbox"/> UIC1	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C80
					<input type="checkbox"/> UIC0	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C81
					<input type="checkbox"/> UIC9	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C82
					<input type="checkbox"/> UIC8	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C83
					<input type="checkbox"/> UIC7	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C84
					<input type="checkbox"/> UIC6	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C85
					<input type="checkbox"/> UIC5	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C86
					<input type="checkbox"/> UIC4	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C87
					<input type="checkbox"/> UIC3	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C88
					<input type="checkbox"/> UIC2	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C89
					<input type="checkbox"/> UIC1	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C90
					<input type="checkbox"/> UIC0	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C91
					<input type="checkbox"/> UIC9	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C92
					<input type="checkbox"/> UIC8	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C93
					<input type="checkbox"/> UIC7	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C94
					<input type="checkbox"/> UIC6	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C95
					<input type="checkbox"/> UIC5	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C96
					<input type="checkbox"/> UIC4	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C97
					<input type="checkbox"/> UIC3	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C98
					<input type="checkbox"/> UIC2	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C99
					<input type="checkbox"/> UIC1	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C100
					<input type="checkbox"/> UIC0	<input type="checkbox"/> EPP-EAU-U/C101

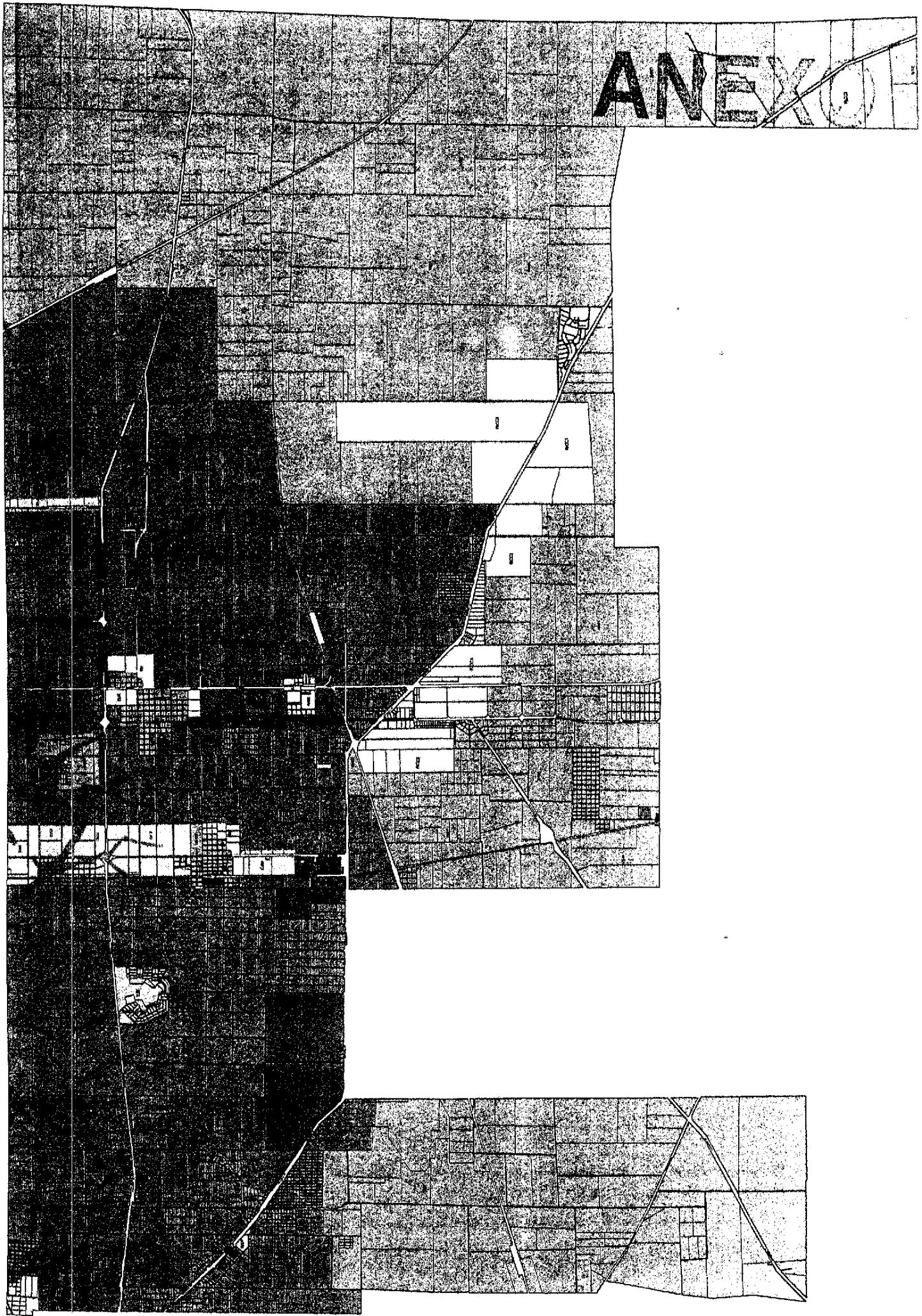
PLANO GENERAL N° 1

Dr. GUILLERMO J. N. ANDERSON
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata

Lic. ILEANA CID
Presidenta
Concejo Deliberante
Municipalidad de La Plata



ANEX





Municipalidad de La Plata

LA PLATA, 23 de diciembre de 2020.-

publíquese y archívese.-

~~Asist. JOSÉ ANTONIO NEGRELLI
SECRETARIO DE COORDINACION
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA~~

Cúmplase, regístrese,

~~Dr. JULIO CÉSAR GARRO
Intendente
Municipalidad de La Plata~~

LA PLATA, 23 de diciembre de 2020.-

**Registrada en el día de la fecha
bajo el número DOCE MIL CUARENTA Y SEIS (12.046).-**

~~Asist. JOSÉ ANTONIO NEGRELLI
SECRETARIO DE COORDINACION
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA~~

SECRETARIA DE COORDINACION MUNICIPAL

yf.-