



Expte. LetraNº..... Año

INFORME TECNICO

1.- **OBRA A INCORPORAR** m2: Destinata a:
 PROPIEDAD DE:
 Calle: Localidad:
 Ubicación Según Título: Sección: Manzana: Lote:
 Ubicación Según Catastro: Circ. : Secc.: Manz.: Parcela:

2.- **PROFESIONAL Y/O TECNICO:**
 Título:
 Domicilio:
 Matrícula Provincial: Matrícula Municipal:

3.- **CARACTERISTICAS DEL BIEN A INCORPORAR:**
 (Describir en líneas generales el tipo de estudio y relación con la parte existente):

4.- **CARACTERISTICAS TECNICAS O CONSTRUCTIVAS ACTUALES DE LOS PRINCIPALES RUBROS:**

Fundaciones: Tipos y/o sistemas:
Capas aisladoras. Tipo:
Muros y/o Tabiques (detallar)
Estructura Resistente o portante:
Techo y/o cubierta: Tipo:
 Tipo o sistema de apoyo:
 Aislación térmica y/o hidrófuga
Revoques: (detallar local por local):
Cielorraso: (detallar tipo y material, local por local):
Pisos: (detallar local por local).
Revestimientos: (detallar local por local)
Aberturas: Tipo y materiales (detallar)
Obras complementarias y/o servicios:
 Instalación eléctrica y/o de fuerza motriz: tipo y materiales Posee medidor:
 Instalación sanitaria:
 Cámara séptica y pozo
 Albañales:
 Zona de cloacas: conectada al servicio:
 Provisión de agua corriente Motobombeador
 Instalación de gas o supergas:
 Cercas o cerramientos: tipo y altura:
 Zona de pavimento: Tipo:
 Vereda: Tipo y dimensiones

5.- **TRABAJOS FALTANTES PARA LA TERMINACION DE LA OBRA:**
 Se debe indicar rubro por rubro la porción faltante de cada uno:

6.- **CONDICIONES DE ESTABILIDAD:**
 (Buenas - Mala - Regular)
 Se advierten vicios: (Si - No)

7- **CONDICIONES DE HABITABILIDAD:**

8.- **DATA DEL EDIFICIO O LOCALES A INCORPORAR:** (años - meses)

9.-LOS DATOS OBRANTES EN LA PLANILLA DE REVALUACION INMOBILIARIA - FORMULARIOS 901-903 Y 905 DE FECHACOINCIDEN CON LAS CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS Y SUPERFICIES DE LA EDIFICACION A REGISTRAR.

Expido la presente con carácter de declaración jurada a los.....días del mes de.....del año.....

.....
 Firma y sello Prof. y/o Técnico

En mi carácter de comitente, en la fecha tomo conocimiento del informe precedente.

.....
 Firma del Propietario

.....
 Aclaración de firma