

DENOMINACION DEL ENTE:

COLEGIO DE ARQUITECTOS PCIA.BS.AS.

DISTRITO I

C.U.I.T.: 30 - 63129124 - 0

DOMICILIO LEGAL:

10 NRO.689 - LA PLATA - BUENOS AIRES

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

CONTROL DE LA MATRICULA

EJERCICIO ECONOMICO:

36

INICIADO EL:

1º DE OCTUBRE DE 2021

FINALIZADO EL:

30 DE SETIEMBRE DE 2022

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD:

COLEGIO ARQUITECTOS

EJERCICIO CERRADO EL:

30/09/2022

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

Comparativo con el ejercicio anterior

	ACTUAL	ANTERIOR	ACTUAL	ANTERIOR
ACTIVOS			PASIVOS	
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE	
CAJA Y BANCOS (NOTA 2)	28.975.652,34	37.254.913,43	CUENTAS POR PAGAR (NOTA 6)	11.801.251,36
INVERSIONES (NOTA 3)	147.097.161,29	134.402.584,16	REMUNERAC. Y CARGAS SOC. (NOT	1.046.773,86
CREDITOS (NOTA 4)	123.000,00	3.784.627,43		992.121,85
OTROS CREDITOS (Nota 5)	0,00	50.501,10		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	176.195.813,63	175.492.626,12	TOTAL PASIVO CORRIENTE	12.848.025,22
ACTIVO NO CORRIENTE				
BIENES DE USO (Anexo II)	92.346.685,71	93.886.199,22	TOTAL PASIVOS	12.848.025,22
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	92.346.685,71	93.886.199,22	PATRIMONIO NETO	255.694.474,12
TOTAL ACTIVOS	268.542.499,34	269.378.825,34	TOTAL PASIVO + PAT. NETO	268.542.499,34



PATRICIA LIBRAN
 Contador Público Nacional
 CUIT: 27-12707444-0
 Tº LM Fº 207 C.P.C.E.P.B.A.
 n° 232 Fº 13 C.P.C.E.C.A.B.A.

Las Notas 1 a 8 adjuntas y los Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO DE FECHA: 10/11/2022

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: COLEGIO ARQUITECTOS

EJERCICIO CERRADO EL: 30/09/2022

Comparativo con el ejercicio anterior

ESTADO DE RESULTADOS	ACTUAL	ANTERIOR
MATRICULA LEY 10405 SE	43.713.204,35	34.120.127,73
MATRICULA LEY 10405 DELEG BRANDSEN	12.163,50	1.078.309,27
MATRICULA LEY 10405 DELEG CHASCOMUS	0,00	1.159.033,01
AJUSTE CONVENIO NO COPART MATRICULA	0,00	18.830,86
CUOTA EJERC PROFESIONAL SEDE	145.249.849,95	158.768.411,01
CUOTA EJERC PROFESIONAL BRANDSEN	0,00	13.594.528,05
CUOTA EJERC PROFESIONAL CHASCOMUS	0,00	8.006.856,02
COMISION CEP CORREGIDO	1.780.090,78	7.499.906,55
COMISION TIMBRADO DE CONTRATOS	8.992.085,93	5.860.471,20
RESGUARDO DE TAREAS PROFESIONALES	10.801,73	7.778,96
DENUNCIAS DE TERCEROS	23.142,75	10.840,01
INFORME DE ARCHIVO - PLANO	25.746,49	19.259,54
REMESAS DEL C ONSEJO SUPERIOS	26.760.331,25	198.143,58
CREDENCIALES	1.220,00	0,00
CREDENCIALES GESTOR NO COPARTIC	22.849,00	31.627,71
CUOTAS DE INSCRIPCION	1.639.056,88	1.352.370,18
URGENCIAS MEDICAS	850.138,80	1.262.343,33
VENTA DE BASES	0,00	1.841.658,93
FOTOCOPIAS	0,00	30.694,22
INSTITUCIONALES	735.147,65	0,00
RECUPERO DE GASTOS	131.896,18	126.165,12
DIFERENCIA DE CAMBIO	3.795,00	60.570,55
OTROS INGRESOS	1.300.592,51	2.234.508,25
INTERESES INVERSIONES	48.424.519,14	59.819.180,29
	279.676.631,89	297.101.614,37
APLICACIONES ORDINARIAS	-166.807.369,80	-166.501.550,59
APLICACIONES ESPECIFICAS	-13.873.841,85	-12.019.173,74
RESULTADO BRUTO	98.995.620,44	118.580.888,04
APLIC EXTRAORDINARIAS	-9.124.543,95	-5.925.098,71
GASTOS ADMINISTRACION	-113.678,97	-313.538,43
GASTOS FINANCIEROS	0,00	-6.137.037,14
RESULTADO OPERATIVO	89.757.397,52	112.343.250,90
RESULTADOS EXTRAORD.	0,00	0,00
RECPAM	-83.889.411,70	-36.554.428,28
RESULTADO DEL EJERCICIO	5.867.985,82	75.788.822,62


LILIANA PATRICIA LIBRA
 Contador Público Nacional
 OUI: 27-12707444-0
 Tº LM Fº 207 C.P.C.E.P.B.A.
 232 Fº 13 C.P.C.E.C.A.B.A

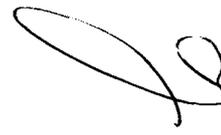
DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: COLEGIO ARQUITECTOS

EJERCICIO CERRADO EL: 30/09/2022

Comparativo con el ejercicio anterior

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

RUBROS	CAPITAL	AJUSTE AL CAPITAL	RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL	TOTAL ANT.
Asiento de Apertura	0,00	0,00	246.022.060,16	246.022.060,16	171.587.655,97
ajuste ejercicios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.498.421,13
subsidios no cobrados por arquitect	0,00	0,00	0,00	0,00	144.002,70
Resultado dej ejercicio	0,00	0,00	5.867.985,82	5.867.985,82	75.788.822,62
SALDOS AL CIERRE	0,00	0,00	255.694.474,12	255.694.474,12	246.022.060,16


MILIANA PATRICIA LIBRA
 Contador Público Nacional
 CUIT: 27-12707444-0
 Nº 232 Pº 13 C.P.C.E.P.B.A

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: COLEGIO ARQUITECTOS

EJERCICIO CERRADO EL: 30/09/2022 Comparativo con el ejercicio anterior

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Actualizado) - Método Directo

	<u>Actual</u>	<u>Anterior</u>
VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES		
Efectivo al inicio	171.653.420,36	96.421.624,91
Efectivo al cierre	176.072.813,63	171.653.420,35
AUMENTO (O DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO	<u>4.419.393,27</u>	<u>75.231.795,44</u>
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES		
Actividades Operativas		
Cobros por ventas de bienes o servicios	193.109.210,37	211.672.920,91
Pagos a proveedores por bienes y servicios	16.239.830,24	19.196.648,45
Pagos al personal y Cargas Sociales	-41.034.423,11	-44.332.620,93
Pago de gastos administrativos	-84.129.222,88	-67.174.020,80
Pago de otros impuestos	11.304.394,67	1.807.294,17
Flujo de efectivo de las Actividades Operativas	95.489.789,29	121.170.221,79
Actividades de Inversión		
Cobro de intereses	3.795,00	60.570,55
Pagos por compras de bienes de uso	-686.836,85	-500.888,37
Flujo de efectivo de las Actividades de Inversión	-683.041,85	-440.317,82
Actividades de Financiación		
Ingreso por préstamos	0,00	-1.569.017,11
Pago de préstamos	0,00	-1.531.620,18
Flujo de efectivo de las Actividades de Financiación	0,00	-3.100.637,30
Resultados Financieros y por Tenencia generados por el Efectivo y sus Equivalentes		
RECPAM del E y EE	-90.387.354,17	-42.397.471,24
Variación del Efectivo por Rtdos. Financ. y por Tenencia generados por el Efectivo y sus Equivalentes	-90.387.354,17	-42.397.471,24
AUMENTO (O DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO	<u>4.419.393,27</u>	<u>75.231.795,44</u>


LILIANA PATRICIA LIBRÁN
Contador Público Nacional
CUR: 27-12707444-0
Tº LM Fº 207 C.P.O.E.P.B.A.
Nº 232 Fº 13 C.P.O.E.C.A.B.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: COLEGIO ARQUITECTOS

EJERCICIO CERRADO EL: 30/09/2022

Comparativo con el ejercicio anterior

ANEXO II

BIENES DE USO (ACTUAL)

CUENTAS	VALOR AL INICIO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	REEXPRESION	REEXPRESION	VALOR AL CIERRE	NETO	
							RESULTANTE	RESULT. ANT.
INSTALACIONES	1.483.584,80	0,00	0,00	1.221.580,39	2.705.165,19	0,00	0,00	
MUEBLES Y UTILES	10.255.641,66	0,00	0,00	3.172.993,37	13.428.635,03	0,00	0,00	
MATERIAL BIBLIOGRAFICO	2.158.098,64	0,00	0,00	1.774.140,98	3.932.239,62	0,00	17.768,73	
INMUEBLES 10 NRO 689	19.875.381,40	0,00	0,00	9.693.607,58	29.568.988,98	15.106.032,61	19.730.864,21	
EQUIPOS	8.602.742,59	272.398,99	0,00	7.275.511,19	16.150.652,77	5.726.666,10	12.913.580,98	
TERRENO 47 NRO 1386	11.198.873,48	0,00	0,00	9.346.952,04	20.545.825,52	20.545.825,52	21.198.873,48	
INMUEBLE 10 NRO 685	32.418.936,85	0,00	0,00	26.893.581,70	59.312.518,55	50.704.960,24	39.921.849,13	
INSTALACIONES	21.921,83	0,00	0,00	22.537,44	44.459,27	0,00	0,00	
MUEBLES Y UTILES	294.447,52	53.009,00	0,00	242.587,63	590.044,15	65.052,41	20.457,67	
EQUIPOS	795.933,47	168.787,80	0,00	607.485,62	1.572.206,89	116.710,68	38.258,82	
MUEBLES Y UTILES	144.981,07	0,00	0,00	119.369,76	264.350,83	81.438,20	44.546,20	
EQUIPOS	527.738,98	0,00	0,00	455.699,59	983.438,57	0,00	0,00	
EQUIPOS DOLORES	78.591,78	0,00	0,00	21.329,08	99.920,86	0,00	0,00	
TOTALES	87.778.282,29	494.195,79	0,00	60.847.376,37	149.198.446,23	92.346.685,76	93.886.199,22	
CUENTAS	INICIO	A M O R T I Z A C I O N E S		DEL EJERCICIO	CIERRE	NETO		
		DISMINUCIONES	REEXPRESION			RESULTANTE	RESULT. ANT.	
INSTALACIONES	1.483.584,80	0,00	1.220.807,08	773,31	2.705.165,19	0,00	0,00	
MUEBLES Y UTILES	10.255.641,66	0,00	3.165.957,52	7.035,85	13.428.635,03	0,00	0,00	
MATERIAL BIBLIOGRAFICO	2.140.329,91	0,00	1.789.843,06	2.066,65	3.932.239,62	0,00	17.768,73	
INMUEBLES 10 NRO 689	10.144.517,19	0,00	4.315.983,48	2.455,70	14.462.956,37	15.106.032,61	19.730.864,21	
EQUIPOS	5.689.161,61	0,00	4.574.275,25	160.549,81	10.423.986,67	5.726.666,10	12.913.580,98	
TERRENO 47 NRO 1386	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.545.825,52	21.198.873,48	
INMUEBLE 10 NRO 685	5.079.352,94	0,00	3.492.128,49	36.076,88	8.607.558,31	50.704.960,24	39.921.849,13	
INSTALACIONES	21.921,83	0,00	22.537,44	0,00	44.459,27	0,00	0,00	
MUEBLES Y UTILES	273.989,85	0,00	249.633,39	1.368,50	524.991,74	65.052,41	20.457,67	
EQUIPOS	757.674,65	0,00	662.079,89	35.741,67	1.455.496,21	116.710,68	38.258,82	
MUEBLES Y UTILES	100.434,87	0,00	82.477,76	0,00	182.912,63	81.438,20	44.546,20	
EQUIPOS	527.738,98	0,00	455.699,59	0,00	983.438,57	0,00	0,00	
EQUIPOS DOLORES	78.591,78	0,00	21.329,08	0,00	99.920,86	0,00	0,00	
TOTALES	36.474.348,29	0,00	20.052.752,03	246.068,37	56.851.760,47	92.346.685,76	93.886.199,22	

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: COLEGIO ARQUITECTOS		EJERCICIO CERRADO EL: 30/09/2022		Comparativo con el ejercicio anterior		
INFORMACION SOBRE RUBRO GASTOS Y SU APLICACION		ANEXO VIII				
RUBROS	TOTAL	TOTAL ANT.	APLICACIONES ORDINARIAS	APLICACIONES ESPECIFICAS	APLIC EXTRAORDINARIAS	GASTOS ADMINISTRACION
REMESAS ORDINARIAS	58.198.158,28	57.628.878,56	58.198.158,28	0,00	0,00	0,00
REMESAS EXTRAORDINARIAS	5.564.827,53	4.069.748,68	5.564.827,53	0,00	0,00	0,00
COMISION CEP AL CONSEJO SUPERI	-1.450.198,60	8.338.050,48	-1.450.198,60	0,00	0,00	0,00
SUELDOS SEDE	27.675.080,22	30.212.984,23	27.675.080,22	0,00	0,00	0,00
SUELDOS BRANDSEN	3.332.540,23	3.306.496,34	3.332.540,23	0,00	0,00	0,00
SUELDOS CHASCOMUS	3.407.092,35	3.442.335,54	3.407.092,35	0,00	0,00	0,00
CARGAS SOCIALES SEDE	5.975.478,32	5.549.509,66	5.975.478,32	0,00	0,00	0,00
CARGAS SOCIALES BRANDSEN	743.668,38	728.869,68	743.668,38	0,00	0,00	0,00
CARGAS SOCIALES CHASCOMUS	733.532,28	760.481,94	733.532,28	0,00	0,00	0,00
NUEVOS MATRICULADOS	942.710,76	915.609,70	942.710,76	0,00	0,00	0,00
HONORARIOS OTRAS DISCIPLINAS	4.646.646,88	4.485.424,67	4.646.646,88	0,00	0,00	0,00
COMPENSACION CONSEJEROS	13.475.607,57	11.286.993,00	13.475.607,57	0,00	0,00	0,00
COMPENSACION DELEGADOS	2.936.195,48	2.290.386,81	2.936.195,48	0,00	0,00	0,00
VIAATICOS/MOVILIDAD	1.569.256,56	2.219.654,10	1.569.256,56	0,00	0,00	0,00
ALQUILER INMUEBLES BRANDSEN	601.344,80	633.310,94	601.344,80	0,00	0,00	0,00
ALQUILER INMUEBLES CHASCOMUS	811.029,60	985.037,76	811.029,60	0,00	0,00	0,00
PAPELERIA Y UTILES SEDE	240.761,17	242.389,01	240.761,17	0,00	0,00	0,00
PAPELERIA Y UTILES BRANDSEN	49.762,89	42.271,55	49.762,89	0,00	0,00	0,00
PAPELERIA Y UTILES CHASCOMUS	20.427,70	74.495,91	20.427,70	0,00	0,00	0,00
FOTOCOPIAS SEDE	77.290,25	114.284,01	77.290,25	0,00	0,00	0,00
FOTOCOPIAS CHASCOMUS	60.894,60	2.256,39	60.894,60	0,00	0,00	0,00
FRANQUEO Y FLETES SEDE	16.352,46	3.704,01	16.352,46	0,00	0,00	0,00
FRANQUEO Y FLETES BRANDSEN	57.509,90	85.474,01	57.509,90	0,00	0,00	0,00
FRANQUEO Y FLETES CHASCOMUS	559.735,64	418.890,28	559.735,64	0,00	0,00	0,00
CADETERIA Y MENSAJERIA BRANDSE	50.816,85	32.186,90	50.816,85	0,00	0,00	0,00
CADETERIA Y MENSAJERIA CHASCOM	154.535,29	182.071,31	154.535,29	0,00	0,00	0,00
UTILES LIMPIEZA Y CAFETERIA	755.135,07	373.901,23	755.135,07	0,00	0,00	0,00
LUZ, GAS Y TELEFONO SEDE	2.787.355,75	2.766.968,93	2.787.355,75	0,00	0,00	0,00
LUZ, GAS Y TELEFONO BRANDSEN	92.109,13	99.269,10	92.109,13	0,00	0,00	0,00
LUZ, GAS Y TELEFONO CHASCOMUS	255.598,49	326.440,94	255.598,49	0,00	0,00	0,00
IMPUESTOS Y TASAS SEDE	9.489.543,45	995.182,09	9.489.543,45	0,00	0,00	0,00
COMPUTACION E INTERNET SEDE	3.783.387,26	3.452.695,72	3.783.387,26	0,00	0,00	0,00
COMPUTACION E INTERNET CHASCOM	162.595,90	67.613,16	162.595,90	0,00	0,00	0,00
SERVICIOS DE SEGURIDAD SEDE	60.938,14	104.178,31	60.938,14	0,00	0,00	0,00


 LILIANA PATRICIA LIBERA
 Contador Publico Nacional
 CUIT: 27-12707444-0
 P° LM P° 207 C.P.C.E.P.B.A.
 N° 232 P° 13 C.P.C.E.C.A.B.A

SERVICIOS DE SEGURIDAD CHASCOM	51.129,00	90.909,28	51.129,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SEGUROS CONTRATADOS SEDE	337.500,26	760.284,15	337.500,26	0,00	0,00	0,00	0,00
SEGUROS CONTRATADOS BRANDSEN	13.251,89	19.215,18	13.251,89	0,00	0,00	0,00	0,00
SEGUROS CONTRATADOS CHASCOMUS	41.693,99	41.159,74	41.693,99	0,00	0,00	0,00	0,00
COMISIONES BANCARIAS	1.661.881,87	1.866.862,29	1.661.881,87	0,00	0,00	0,00	0,00
COMISION GESTION TARJETAS	135.539,72	2.303.199,11	135.539,72	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS VARIOS	2.594.656,50	2.372.713,20	2.594.656,50	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS VARIOS BRANDSEN	275.114,01	61.080,75	275.114,01	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS VARIOS CHASCOMUS	1.231.455,26	787.837,91	1.231.455,26	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS MANTENIMIENTO SEDE	487.276,63	258.107,12	487.276,63	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS MANENIMIENTO CHASCOMUS	422.712,88	38.957,75	422.712,88	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS DE REFRIGERIO	194.582,53	458.993,77	194.582,53	0,00	0,00	0,00	0,00
ALQUILER DEPOSITO DOCUMENTACOI	95.767,63	88.293,38	95.767,63	0,00	0,00	0,00	0,00
VISADO SEDE	7.402.963,61	6.621.956,62	7.402.963,61	0,00	0,00	0,00	0,00
VISADO BRANDSEN	1.657.376,14	1.636.155,31	1.657.376,14	0,00	0,00	0,00	0,00
VISADO CHASCOMUS	2.366.747,10	2.472.919,08	2.366.747,10	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS	113.678,97	0,00	0,00	0,00	113.678,97	0,00	0,00
VIATICOS/MOVILIDAD	5.946,85	0,00	0,00	5.946,85	0,00	0,00	0,00
HONORARIOS	1.437.050,34	1.232.370,24	0,00	1.437.050,34	0,00	0,00	0,00
HONORARIOS	83.448,00	233.121,45	0,00	83.448,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS	237.324,98	0,00	0,00	237.324,98	0,00	0,00	0,00
VIATICOS/MOVILIDAD	7.600,71	0,00	0,00	7.600,71	0,00	0,00	0,00
HONORARIOS EXPOSITORES	1.479.280,26	1.915.026,06	0,00	1.479.280,26	0,00	0,00	0,00
COMPENSACIONES	472.973,58	148.672,57	0,00	472.973,58	0,00	0,00	0,00
URGENTICAS MEDICAS	652.868,69	695.669,23	0,00	652.868,69	0,00	0,00	0,00
SEGURO DE VIDA	12.485,04	0,00	0,00	12.485,04	0,00	0,00	0,00
HONORARIOS	889.779,60	183.434,63	0,00	889.779,60	0,00	0,00	0,00
GASTOS VARIOS	43.942,90	0,00	0,00	43.942,90	0,00	0,00	0,00
DISEÑO	5.040.962,93	2.819.920,66	0,00	5.040.962,93	0,00	0,00	0,00
PUBLICACIONES EN MEDIOS EXTERN	527.425,56	775.048,92	0,00	527.425,56	0,00	0,00	0,00
HONORARIOS	2.852.772,19	2.828.572,77	0,00	2.852.772,19	0,00	0,00	0,00
VIATICOS	23.700,22	0,00	0,00	23.700,22	0,00	0,00	0,00
HONORARIOS ASESORES Y JURADOS	106.080,00	555.697,80	0,00	106.080,00	0,00	0,00	0,00
INSTITUCIONALES	6.411.668,43	1.274.592,22	0,00	6.411.668,43	0,00	0,00	0,00
DEPRECIACION BIENES DE USO	1.584.336,44	1.516.074,28	0,00	1.584.336,44	0,00	0,00	0,00
OTRAS APLICACIONES	35.235,64	0,00	0,00	35.235,64	0,00	0,00	0,00
TRASLADOS	69.762,00	0,00	0,00	69.762,00	0,00	0,00	0,00
REPRESENTACIONES INSTITUCIONAL	886.221,91	1.483.972,44	0,00	886.221,91	0,00	0,00	0,00
PARTICIPACIONES DEPORTIVAS	13.298,00	0,00	0,00	13.298,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS ASAMBLEA	124.021,53	85.120,69	0,00	124.021,53	0,00	0,00	0,00
SUBSIDIO POR FALLECIMIENTO Y N	0,00	166.535,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPUTACION E INTERNET BRANDSE	0,00	2.047,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SERVICIOS DE SEGURIDAD BRANDSE	0,00	6.800,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



PATRICIA LIBRAN
 Contador Público Nacional
 CUIT: 27-127074440
 P.º 232 P.º 13 C.P.C.E.P.B.A.

HURTOS Y SINIESTROS SEDE	0,00	175.835,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS MANTENIMIENTO BRANDSEN	0,00	4.128,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INVERSIONES EN BONOS NEGATIVA	0,00	1.531.620,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compensaciones	0,00	96.282,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS	0,00	48.947,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compensaciones	0,00	35.762,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HONORARIOS	0,00	276.775,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HOTELERIA	0,00	312.710,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pagina web	0,00	30.513,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PUBLICACIONES	0,00	172.700,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS VARIOS	0,00	33.718,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	189.919.234,37	0,00	166.807.369,60	13.873.641,85	9.124.543,95	113.678,97		
TOTALES EJECICIO ANTERIOR	0,00	184.758.363,48	166.502.550,59	12.018.175,74	5.925.098,71	312.538,43		

JULIANA PATRICIA LIBRERA
 Contador Público Nacional
 CUIT: 27-12707444-0
 1º LM Fº 207 CRCE/PBA
 Tº 232 Fº 13 CRCE/CABA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Nota 1: NORMAS CONTABLES APLICADAS

Las normas contables más relevantes aplicadas por el Colegio de Arquitectos Pcia. Bs. As. Distrito 1 en los estados contables correspondientes al ejercicio que se informa fueron las siguientes:

En particular, las principales normas contables profesionales utilizadas en la preparación de estos Estados Contables han sido: a) la Resolución Técnica N° 17, norma contable profesional general en materia de reconocimiento y medición, b) las Resoluciones Técnicas N° 8 normas de exposición contable general.

Como se indica en detalle en el apartado sobre Unidad de Medida, se ha practicado la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda siguiendo el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica N° 6, su normativa modificatoria y complementaria.

Las cifras correspondientes al ejercicio anterior presentadas a efectos comparativos se exponen en moneda homogénea de la fecha de cierre de los presentes estados contables, para lo cual, una vez determinadas en moneda homogénea de cierre del ejercicio anterior, todas las partidas y toda la información numérica de las notas y anexos han sido reexpresadas multiplicando por el coeficiente de reexpresión anual. El capital reexpresado se expone discriminando su valor nominal de su ajuste para reflejar el efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

UNIDAD DE MEDIDA:

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables.

En la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda se siguió el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica N° 6, su normativa modificatoria y complementaria.

CRITERIOS DE VALUACIÓN:

Los principales criterios de valuación utilizados para la preparación de los estados contables son los siguientes:

a) Caja, bancos, créditos y deudas en moneda nacional se expresan a su valor nominal. Los créditos y deudas no contienen resultados financieros, por lo que no correspondió su segregación.

b) Bienes de Uso: Se encuentran reexpresados en moneda de cierre del ejercicio. Se dedujeron las depreciaciones acumuladas ajustadas, calculadas en función de la vida útil estimada.

c) Cuentas del Patrimonio Neto: se encuentran expresadas en moneda de cierre del ejercicio.

d) Cuentas del Estado de Resultados: todas las cuentas del Estado de Resultados se encuentran expuestas en moneda homogénea.

1.1.Estados contables en **moneda constante**

Los estados contables han sido preparados en moneda constante, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación. Para ello se ha seguido el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica nro. 6 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

1.2.Criterios de valuación

Se han aplicado los siguientes criterios de valuación:

Bienes de Uso:

A su costo incurrido reexpresado en moneda de cierre, menos la correspondiente amortización acumulada. Dicho valor no supera el de utilización económica. La amortización de los bienes de uso es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada

Nota 2: Caja y Bancos

Su saldo esta compuesto del siguiente modo:

	<u>Actual</u>	<u>Anterior</u>
CAJA SEDE CENTRAL	209.294,80	34.253,94
CAJA DELEGACION CHASCOMUS	1.292.692,58	2.554.105,82
CAJA DELEGACION BRANDSEN	474.657,29	1.092.353,52
CAJA CHICA	0,00	177.305,83
PAYPER TIC	15.201.286,36	26.089.877,79
BANCO PROVINCIA CTA CTE	703.681,32	2.942.567,28
BANCO FRANCES CTA CTE	9.078.346,82	3.084.054,35
BANCO GALICIA CTA CTE	1.956.510,17	967.189,44
BANCO CITI CUENTA CORRIENTE	0,00	4.077,24
BANCO INDUSTRIAL CTA CTE	59.183,00	309.128,23
Total	28.975.652,34	37.254.913,44

Nota 3: Inversiones

Su saldo esta compuesto del siguiente modo:

PLAZOS FIJOS EN PESOS 0,02

0,04

LIANA PATRICIA LIBR
Contador Público Redon
CUIT: 27-1277444-0
Tº LM Fº 207 C.R.C.E.P.B
Tº 232 Fº 13 C.P.C.E.C.A.

FONDOS FIMA BANCO GALICIA	36.891.618,22	16.571.479,72
FONDOS E INVERSION BCO INDUSTRIAL	35.412.928,56	15.232.329,15
INVERSIONES BIND	74.792.614,49	102.598.775,25
Total	147.097.161,29	134.402.584,16

Nota 4: Creditos

Su saldo esta compuesto del siguiente modo

CONSEJO SUPERIOR A COBRAR	0,00	2.412.270,57
DEUDORES COMUNES	123.000,00	494.184,73
ACREEDORES VARIOS	0,00	878.172,13
Total	123.000,00	3.784.627,43

Nota 5: Otros Creditos

Su saldo esta compuesto del siguiente modo:

RETENCION GANANCIAS A PAGAR	0,00	50.501,10
Total	0,00	50.501,10

Nota 6: Cuentas por Pagar

Su saldo esta compuesto del siguiente modo

CAJA A RENDIR	-49,50	0,00
VISA TARJETA INSTITUCIONAL	-194.944,48	-239.373,57
DEUDORES POR MATRICULA - CEP - SERO	-2.165.525,53	-5.829.369,77
CONSEJO SUPERIOR A PAGAR	-2.134.638,41	-3.869.768,12
DISTRITO II A PAGAR	0,00	-928.630,11
DISTRITO III A PAGAR	0,00	-0,51
DISTRITO IV A PAGAR	0,00	-22.834,58
DISTRITO V A PAGAR	0,00	-24.966,73
DISTRITO VI A PAGAR	0,00	-0,05
DISTRITO VII A PAGAR	0,00	-81.087,61
DISTRITO VIII A PAGAR	0,00	-0,02
DISTRITO IX A PAGAR	0,00	-6.149,20
DISTRITO X A PAGAR	0,00	-12.516,14
HONORARIOS A PAGAR	0,00	-18.345,75
TIMBRADO RENTAS A PAGAR	-5.551.046,64	-5.518.681,68
SUBSIDIO A PAGAR	0,00	-74.572,50
RETENCION GANANCIAS A PAGAR	-15.103,93	0,00
ACREEDORES VARIOS	-309.393,04	0,00
INTERDEPOSITOS NO IDENTIFICADOS	0,00	-3.254.360,52

TIMBRADO (SELLOS) CS A PAGAR	-1.430.549,83	-2.483.986,46
Total	11.801.251,36	22.364.643,32

Nota 7: Remuneraciones y cargas sociales

Su saldo esta compuesto del siguiente modo

SUSS- OBRA SOCIAL Y ART A PAGAR	-968.994,00	-915.334,45
SINDICATO UTEDEC A PAGAR	-77.779,86	-76.787,46
Total	-1.046.773,86	-992.121,86

Nota 8:

La presente firma abarca las hojas 1 a 13 que contiene este documento



LILIANA PATRICIA LIBRAN
Contador Público Nacional
CUT: 27-12707444-0
1º LV Fº 207 C.P.O.E.P.A.
1232 Fº 13 C.P.O.E.C.A.B.A



Arg GERMAN HUGO ZULOAGA
Tesoroero
Capbaupo

DICTAMEN PROFESIONAL

Señores Matriculados del
Colegio de Arquitectos Pcia.Bs.As. Distrito 1
10 nro 689 – La Plata
CUIT 30-63129124-0

- Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de Colegio de Arquitectos PBA Distrito I, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de Septiembre de 2022, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 8 y los anexos II a VII.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de Septiembre de 2021 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

- Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables.

La Mesa Directiva es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Mesa Directiva considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

- Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3518 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo, así como que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor


LIANA PATRICIA LIBRONI
Contador Público Nacional
CUIT: 27-1270144-0
1º LVI Fº 207 C.P.C.E.P.B.A.
232 Fº 13 C.P.C.E.G.A.B.A.

tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

- **Opinión**

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Colegio de Arquitectos PBA Distrito I al 30 de Septiembre de 2022, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

- **Énfasis sobre la Remediación de activos por aplicación del Ajuste por inflación .**

Sin modificar mi opinión, quiero enfatizar la información contenida en la nota 1 a los estados contables adjuntos han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación, siguiendo el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica N° 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, descriptos en forma cualitativa y cuantitativa en la nota antes referida, se reflejan en el presente ejercicio

- **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios:**

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 30 de Septiembre de 2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 968.994,00 y no era exigible a esa fecha .
- b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

JANA PATRICIA Llo...
Contador Público Nacional
CUN 27-1270744-D
1º LV Fº 207 C.P.C.E.P.S.A.
2022 Fº 13 C.P.C.E.C.A.B.A.

c) El presente Informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

En la Ciudad de La Plata, a los 10 días del mes de noviembre de 2022



LILIANA PATRICIA LIBRA
Contador Público Nacional
CUI: 27-12707444-0
P° LN F° 207 C.P.C.E.P.B.A.
T° 232 F° 13 C.P.C.E.C.A.B.A



El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, declara que consta en sus registros que **LILIANA PATRICIA LIBRAN** , quien ha gestionado por medio del Sistema de Actuaciones WEB de la Institución, con su clave de uso personal y exclusivo, la actuación profesional objeto de la presente, se encuentra inscripto en la matrícula de Contador Público, T° 56 F° 207, con estado Activo a la fecha de su informe. Esta declaración no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del informe profesional.

La presente intervención del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires se realiza en el marco de lo estipulado en la Resolución MD N° 3119, que ha aprobado un proceso administrativo específico al efecto de dar cumplimiento al Artículo 163 de la Ley 10.620 en el marco de la emergencia sanitaria COVID 19 y las medidas de excepción dispuestas por las autoridades nacionales.

La información objeto de la labor profesional corresponde a COLEGIO DE ARQUITECTOS PCIA BS AIRES - DISTRITO 1 - 30-63129124-0.

Firmado digitalmente por

Dra. Giorgetti, María Jesus
Contadora Pública
Secretaria Técnica Administrativa
Delegación La Plata