

## PROGRAMA DE NECESIDADES

n°	Nombre de Local	m2 aprox	Ubicación sugerida	Observaciones
1	Boletería, oficina de Policía Federal y baño privado	60	Nivel +1	4 puestos de boletería con baño privado y lugar de guardado. La oficina destinada a la Policía Federal debe contar con un puerto de trabajo (escritorio). Cada local debe incluir su baño privado.
2	sala limpieza	10	Nivel +1	Deposito de guardado de materiales
3	locales comerciales complementarios (no incluye sanitarios ni cocina.)	300	Nivel +1	Locales orientados a los pasajeros y los usuarios de la pasarela
4	Sector molinetes	200	Nivel +1	Aproximadamente 20 molinetes y 2 puertas de emergencia.
5	Area principal de locales comerciales (incluye sanitarios cocina y servicios necesarios)	entre 600 y 1000	Nivel de superficie	Area orientada a ser utilizada por los distintos usos del entorno y los pasajeros de la estacion. Como minimo debiera contar con un baño de hombres (2 inodoros, 3 mingitorios y 3 lavatorios), 1 baño accesible y un baño de mujeres baño masculino (4 inod. y 3 lav.).
6	Salas tecnicas	30	Nivel de superficie	Destinada a racks y/o instalaciones varias
7	Espacios destinados a escaleras mecanicas y fijas, ascensores y circulaciones.	1000	Nivel de superficie y Nivel +1	