

CAPBA 1
Delegación Chascomús

Chascomús, 26/09/25

Al Sr. Intendente Municipal de Chascomús Prof. Javier Gastón
Al Secretario de Gobierno Dr. Cipriano Pérez del Cerro.
A la Directora de Planeamiento y Obras Privadas Arq. Patricia Méndez
S / D

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a Ud. en representación del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires – Distrito 1, Delegación Chascomús, con el fin de solicitar, con carácter de suma urgencia, el acceso a los informes y estudios técnicos disponibles sobre el estado actual del sistema cloacal de nuestra ciudad.

En particular, solicitamos:

- Informes sobre la capacidad y funcionamiento del sistema cloacal en su conjunto.
- Documentación y Diagnóstico del estado de la planta depuradora.
- Documentación y estudios complementarios que consideren pertinentes.

El objetivo de esta solicitud es que este cuerpo matriculado pueda comprender en profundidad la situación real de la infraestructura cloacal y, en función de ello, elaborar conclusiones y analizar alguna alternativa técnicas y profesional a la altura que la problemática requiere, sin agudizar otros.

Asimismo, entendemos necesario que el Ejecutivo Municipal genere **un acto administrativo formal** —ya sea mediante resolución interna, decreto u otro instrumento normativo— que **reglamente de manera clara las medidas adoptadas** en relación con el diagnóstico del sistema cloacal. Consideramos fundamental que dichas medidas se clarifiquen y otorguen previsibilidad, no solo para los profesionales de la arquitectura y el urbanismo, sino también para los desarrolladores, inversores y ciudadanos en general.

Solicitamos que se declare la **emergencia sanitaria**, y una ordenanza pueda dar marco legal a la situación.

Queremos comunicar a priori, que la restricción a la vivienda multifamiliar no es, ni cerca, la solución al problema, e informar todos los problemas profundos que genera al vecino, dicha decisión, desde una dimensión, económica, laboral, social, urbana y medioambiental.

El Colegio de Arquitectos Delegación Chascomús reafirma su voluntad de colaborar activamente, aportando conocimiento técnico y experiencia profesional en el marco de un diálogo institucional constructivo, que permita arribar a soluciones eficaces, sustentables y consensuadas para el desarrollo de nuestra ciudad.

Sin otro particular, y a la espera de una pronta respuesta, saludamos a Ud. muy atentamente.

Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires
Delegación Chascomús