

**COLEGIO DE ARQUITECTOS
DE LA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

Ley n° 10.405 y modific.

**BALANCE GENERAL
CONSOLIDADO**

ESTADOS CONTABLES

del

COLEGIO PROVINCIAL

EJERCICIO N° 39

Ejercicio iniciado el 01 de octubre de 2024

Ejercicio finalizado el 30 de septiembre de 2025

DENOMINACION DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES -Ley 10.405

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL (comparativo)

Ejercicio finalizado el 30 de Septiembre de 2025

ESTADOS CONSOLIDADOS (Colegio Provincial)

Ejercicio n° 39

Expresados en MONEDA NACIONAL

ACTIVO		PASIVO	
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
2025	2024	2025	2024
CAJA Y BANCOS (Nota 2)	1.823.702.994,43	ACREEDORES VARIOS (Nota 7)	251.890.929,24
INVERSIONES TRANSITORIAS Nota 3)	6.372.043.733,79	SUELDOS Y CARGAS SOC. (Nota 8)	108.516.986,17
CREDITOS (Nota 4)	1.460.563.678,73	DEUDAS BANCAR.,FISC. Y OTR.(Nota 9)	3.996.434.874,13
OTROS ACTIVOS (Nota 5)	--	Sub-Total de Pasivos Corrientes	4.356.842.789,54
Total de Activos Corrientes:.....	9.656.310.406,95	PASIVOS DIFERIDOS Y OTROS(Notas 10)	1.035.467.092,80
ACTIVO NO CORRIENTE		PASIVOS NO CORRIENTES no existen	
BIENES DE USO (Nota 6)		Total de Pasivos:.....	
Total de Activos No Corrientes:....	19.509.041.420,16	PATRIMONIO NETO	
TOTAL DE ACTIVOS:.....	29.165.351.827,11	CAPITAL + RESULTADOS ACUMULADOS	23.201.428.986,77
		RESULTADO DEL EJERCICIO	571.612.958,00
		TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	29.165.351.827,11
Estado expresado en PESOS de la FECHA DE CIERRE			

DENOMINACION DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES -Ley 10.405-

ejercicio nº 39

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30/09/2025

valores expresados en MONEDA HOMOGÉNEA

	ACTIVO: =S-	29.165.351.827,11		PASIVO: =S-	5.392.309.882,34		PATRIMONIO NETO: =S-	23.773.041.944,77			
	DISPONIBILIDADES CAJA Y BANCOS	INVERSIONES	CREDITOS	OTROS ACTIVOS	BS DE USO Y OTROS BS.DE ACTIVO FIJO	ACREEDORES POR CONCEP. VARIOS	SUELDOS Y CARGAS SOCIALES A PAGAR	OTROS PASIVOS	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	CAPITAL + RESULTADOS Acumulad.El anterior	RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO/2025
CONS.SUP.	561.267.320,54	1.283.042.474,80	130.048.024,01	--	4.180.173.902,47	81.639.205,88	18.774.149,83	3.886.120.008,47	2.042.816,16	2.970.490.197,90	(3067.319.695,16)
DIST.I	57.149.709,93	1.245.952.443,17	246.350.033,07	--	567.307.065,39	14.221.741,93	8.880.340,98	63.849.059,71	54.715.296,19	2.113.416.481,26	315.868.345,84
DIST.II	769.526.604,87	481.953.018,13	193.444.767,33	--	3.105.085.126,59	1.079.032,07	10.865.720,57	46.465.805,95	7.208.803,96	3.982.926.332,43	832.737.651,222
DIST.III	109.807.579,97	145.497.611,66	67.334.946,93	--	107.805.140,43	50.356.539,80	8.370.854,29	--	2.799.797,04	338.989.266,16	236.546.988,52
DIST.IV	10.837.590,38	1.944.578.275,91	280.270.453,15	--	4.687.735.572,07	3.606.143,46	34.045.305,66	--	484.876.752,75	6.150.542.657,92	728.814.563,26
DIST.V	74.480.269,78	161.556.698,03	191.538.475,01	--	2.284.516.819,21	8.299.572,82	--	--	311.144.035,23	2.192.946.396,26	736.486.692,81
DIST.VI	72.731.847,08	182.216.301,42	60.700.083,39	--	457.008.139,20	185.087,47	4.963.059,14	--	502.028,84	703.884.247,07	52.096.976,02
DIST.VII	4.004.410,96	219.509.510,16	17.236.719,48	--	833.341.706,99	11.085.084,68	2.165.524,66	--	0,00	976.927.862,80	(14.024.836,39)
DIST.VIII	110.878.663,86	--	77.481.639,96	--	1.035.861.644,93	615.000,00	1.774.776,57	--	--	1.120.575.538,61	156.215.876,53
DIST.IX	6.444.870,97	488.413.474,86	138.156.026,47	--	2.012.940.906,50	67.552.570,37	9.886.849,80	--	172.177.562,63	2.152.066.703,91	612.566.985,78
DIST.X	46.574.126,09	219.323.925,65	58.002.509,93	--	237.265.405,38	13.250.950,76	8.790.404,67	--	--	498.663.302,45	(18.366.590,43)
TOTALES	1.823.702.994,43	6.372.043.733,79	1.460.563.678,73	0,00	19.509.041.420,16	251.890.929,24	108.516.986,17	3.986.434.874,13	1.035.467.092,80	23.201.428.986,77	571.612.958,00

DENOMINACION DE LA ENTIDAD: COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROV.DE BS.AS -ley 10.405-			<i>Ejerc.N° 39</i>	
ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS			COMPARATIVO	CONSOLIDADO PROVINCIAL
ejercicio finalizado el 30-09-2025 expresado en MONEDA HOMOGENEA				
RECURSOS			2024	
-----			-----	
Recaudación Matriculas	1.856.198.773,04		1.204.930.508,38	
Recaudación C.E.P.y otras	13.286.761.957,77	15.142.960.730,81	8.748.620.270,25	9.953.550.778,63
-----			-----	
Recaudación Sellados	602.661.332,68		450.580.382,81	
(-)Impuesto de Sellos	(456.817.693,92)	145.843.638,76	(363.861.964,33)	86.718.418,47
-----			-----	
Otros Ingresos		622.708.997,94		275.865.840,96
-----			-----	
Total de recursos ordinarios.....		15.911.513.367,51		10.316.135.038,06
		*****		*****
GASTOS				

en PERSONAL.....		(3.067.777.304,85)		(2.564.921.222,25)
Remuneraciones	2.181.051.458,91		1.839.657.361,52	
Otras formas de retribución	157.935.697,62		135.550.439,04	
S.A.C.	73.695.124,15		61.847.399,03	
Cargas Sociales	633.604.055,85		507.848.170,96	
Pasantías/Contratados	21.490.968,32		18.909.857,08	
Indemnizaciones	0,00		1.107.994,62	
-----			-----	
en ASESORAMIENTOS.....		(721.369.560,89)		(458.819.973,70)
en COMPENSACIONES.....		(1.704.982.086,03)		(1.167.451.089,18)
en VIATICOS Y MOVILIDAD.....		(315.075.810,35)		(247.848.776,72)
en VARIOS DE ADMINISTRACION.....		(2.001.058.743,39)		(1.563.922.811,66)
Utiles de escritorio	13.054.919,09		29.168.690,25	
Luz , gas y telefono	251.332.314,96		205.166.567,64	
Impresiones y fotocopias	32.655.890,48		50.806.123,63	
Papelería	23.447.785,65		23.130.950,68	
Franqueos	28.079.670,43		19.125.736,89	
Comisiones Bancarias	89.895.734,78		71.435.730,41	
Alquileres pagados	185.935.080,90		123.059.896,65	
Impuestos tasas y contribuciones	194.675.505,06		99.447.130,21	
Impuesto deb.y cred.bancarios	89.584.944,57		64.017.226,29	
Seguros-Seguridad y vigilancia	115.550.451,31		79.112.687,07	
Gastos en computación	181.978.748,76		149.100.299,65	
Gastos en limpieza y refrigerio	135.921.027,30		125.359.054,49	
Otros gastos varios	109.325.782,49		66.897.125,66	
Gastos en homenajes y cortesías	69.371.722,58		39.316.217,17	
Gastos de mantenimiento	359.181.450,33		325.721.289,99	
Gastos extraord./siniestros/imprevistos	3.456.574,62		0,00	
Gastos Judiciales y causidicos	69.970.093,00		45.188.367,42	
Otras movilidades	47.641.047,08		47.869.717,56	
-----			-----	
en VARIOS DE FUNCIONAMIENTO/PLAN DE ACCION.....		(6.461.403.974,76)		(4.072.239.548,70)
Publicaciones Informativas	148.982.419,12		42.686.596,38	
Prensa y difusión	111.489.562,66		205.192.340,60	
Gastos reuniones, asambleas y congresos -	177.181.692,40		131.515.741,53	
Gastos organizac.cursos y concursos,jornac	209.422.611,92		169.245.845,37	
Aportes,contrib.a otras Instituc.	30.265.118,20		25.729.435,89	
Gastos electorales	24.553.653,73		0,00	
Comision previsional Caja	10.239.164,39		24.991.850,32	
Compensac.Visadores	612.359.476,31		496.412.694,85	
Donaciones y subsidios	222.597.836,52		31.105.723,66	
Gtos.Representación/RRPP	65.018.826,94		56.761.449,57	
Gtos.func.Delegaciones	547.306.459,00		367.278.964,34	
Varios soc,cult.y grem.	154.053.386,76		140.711.314,57	
Servicios varios/deportes/turismo	534.533.375,74		354.165.284,32	
Comisiones de trabajo	850.984.853,13		498.673.323,17	
Premios y Fiesta	127.422.780,68		82.730.237,08	
Gastos coparticipables/Subsidios	130.463.592,14		92.771.345,46	
Comision Cobranzas Pay Per Tic/tarjetas	376.880.596,48		240.883.229,54	
Sistema informático	83.763.045,54		53.689.410,70	
Aportes al I + D/Fondo compensador	2.043.885.523,10		1.057.694.761,35	
-----			-----	
en AMORTIZACIONES.....		(431.431.249,02)		(414.458.360,04)
-----			-----	
Total de Gastos ordinarios.....		(14.703.098.729,29)		(10.489.661.782,25)
		*****		*****
Resultado Operativo del Ejercicio.....		1.208.414.638,22		(173.526.744,19)
-----			-----	
en OTROS RESULT.EXTRAORD/AJUSTES CONSOLID.....		(96.881.202,23)		(196.652.327,68)
-----			-----	
RESULTADOS FINANCIEROS				

Intereses por Plazos fijos	358.153.178,26		1.776.240.003,58	
Otros Intereses/Rentas de títulos	201.365.000,18		1.053.597.004,98	
Diferencia de Cotización/Actualizaciones	693.568.730,18		2.331.394.387,57	
Intereses pagados	(42.972.493,09)		(75.965.866,13)	
Descuentos otorgados	0,00		0,00	
Rentas reembolsadas a los Fondos Prov.	(260.635.332,00)	949.479.083,53	(254.776.249,48)	4.830.489.280,52
-----			-----	
RESULTADOS P/TENENCIAS Y EXPOS.INFLACIÓN		(1.489.399.561,52)		(7.037.306.311,33)
-----			-----	
RESULTADO FINAL CONSOLIDADO:		571.612.958,00		(2.576.996.102,69)
-----			-----	
Estado expresado en PESOS de la fecha de cierre				

Cr.Pco.Horacio Romero
Área Administ-Contable

Arq.Claudio Videla
Tesorero

Arq. Ramón Rojo
Presidente

COLEGIO DE ARQUIT					
EJERCICIO Nº 39 en MONEDA HOMOGENEA			CUADRO DE RECURSOS Y GASTOS CONS		
RUBROS	CONSEJO SUP.	DISTRITO I	DISTRITO II	DISTRITO III	DISTRITO IV
INGRESOS:					
Recaudación Matriculas	-	397.757.059,00	230.536.626,15	172.577.273,43	417.700.692,21
Recaudación C.E.P.	-	1.614.710.563,37	2.167.733.919,96	1.009.576.847,56	2.646.058.813,35
sub-total:	0,00	2.012.467.622,37	2.398.270.546,11	1.182.154.120,99	3.063.759.505,56
Recaudación Sellados (-)Impuesto de sellos	479.646.428,03 (456.817.693,92)	70.827.633,25	4.535.935,53	6.128.187,29	16.226.338,86
Comisión Sellados	22.828.734,11	70.827.633,25	4.535.935,53	6.128.187,29	16.226.338,86
Ingr. varios-Servicios varios	0,00	138.373.476,07	320.529,21		3.803.114,53
Ingr.cursos/concursos/jornada	13.899.701,40		11.465.028,30	484.358,76	177.244,21
Ingr.Publicidad y periódicos	4.280.629,28	9.854.732,50	6.844.786,54		
Ingr.activ. Culturales e Instituti	46.057.169,32				
Ingr. I+D y Fondo compensad	1.441.997.641,57				
Gastos I+D y Fondo Compensa	(1.441.997.641,57)				
Específicos del Distrito/Ajuste		50.853.323,57			5.013.011,88
Recupero de gastos		1.700.315,75			1.833.368,07
Resguardo/extens. profesione		142.200,00			45.934,18
Convenios Prepagas					
Subsidios/Donaciones recibid					
Ingresos extraordinarios					
Total Recursos netos	87.066.234,11	2.284.219.303,51	2.421.436.825,69	1.188.766.667,04	3.090.858.517,29
GASTOS:					
Remuneraciones	551.753.047,59	282.227.445,29	187.227.046,51	95.070.976,72	589.715.388,07
Otras formas de retribución	74.164.139,11		3.197.358,91		63.652.159,92
S.A.C.	48.866.476,85				
Cargas Sociales	152.564.776,97	63.892.104,08	50.751.698,96	3.191.293,22	153.369.817,31
Pasantías/Contratados	0,00				
Indemnizaciones	0,00				
TOTAL EN PERSONAL	(827.348.440,52)	(346.119.549,37)	(241.176.104,38)	(98.262.269,94)	(806.737.365,30)
HONORARIOS/ASESORES	(142.132.146,43)	(59.649.876,00)	(13.680.156,30)	(335.540.554,91)	(61.162.917,11)
COMPENSACIONES	(537.007.047,98)	(178.976.630,70)	(127.624.006,60)	(7.383.293,44)	(238.795.012,14)
VIATICOS Y MOVILIDAD	(196.487.055,05)	(64.395.730,02)	0,00	0,00	(34.168.018,15)
Utiles escritorio	438.938,54				
Luz,gas y teléfono	26.601.830,84	25.449.194,61	22.051.343,57	28.425.706,07	50.145.893,02
Impresiones/fotocopias	11.269.808,79	1.044.316,13		7.933.970,25	8.381.605,45
Papelería	3.165.563,68	1.578.852,11	942.726,79	13.145.641,04	2.304.241,51
Franqueos	1.748.838,30	7.918.557,11		5.826.599,45	56.915,62
comisiones bancarias	8.179.044,26	16.487.383,59	4.038.530,29		9.433.115,13
Impuestos a transf.bancarias	26.001.200,98		10.385.281,03		16.246.335,52
Alquileres pagados	35.371.960,83	22.330.461,43		23.367.704,14	
impuestos, tasas y contribuc.	8.646.971,56	74.786.806,93	46.709.313,87		11.492.869,74
gastos de computacion	76.710.135,93	39.462.154,00	9.743.975,79	24.121.711,23	8.296.002,61
gtos.limpieza/refrigerio	24.124.153,38	18.240.379,80	8.242.149,65	16.061.293,05	17.151.025,73
Otros varios generales	6.938.520,14	12.181.802,55	41.020.251,10		36.306.857,39
Homenajes y cortesias	2.482.954,33				26.827.724,87
Otros sin clasificac.					
Mantenimiento de bienes uso	28.879.069,74	7.237.498,64	5.286.303,36	180.635.692,50	19.561.774,00
Siniestros y robos		86.382,80			
Imprevistos					
gtos. judiciales-certificaciones	11.005.834,10		9.863.352,31	10.700.021,51	11.768.727,74
Otras movilidades	1.325.740,46			14.034.206,60	4.282.917,93
Seguros y servic.vigilancia	9.363.547,34	13.048.689,96	5.073.599,94	12.137.733,17	29.287.284,66
TOTAL ADMINISTRATIVOS	(282.254.113,20)	(239.852.480,46)	(163.356.827,70)	(336.390.279,01)	(251.543.290,92)
Publicaciones Informativas	595.126,50	80.373.034,29	49.286.380,06	2.603.062,28	5.887.864,02
Gastos electorales	2.369.401,23			7.103.194,24	2.880.000,00
Congresos y Jornadas	5.242.694,59			5.801.437,20	2.548.314,70
Gtos.asambleas,reuniones.	3.172.690,04	1.246.569,03	1.463.106,44		13.165.921,58
Aportes a Ots.Instituc./FADE/	18.551.360,97	5.484.726,00			6.229.031,23
Donaciones y subsidios		8.574.685,13			33.397.972,13
gtos.representación/RRPPP	55.842.589,65	7.090.125,03	500.337,19		
Gs.Func.Delegac.Delegados		34.674.667,20	42.226.045,59		95.278.981,67
Compensación Visadores		133.866.675,00	159.357.784,82	2.993.718,09	3.074.018,16
Gtos.cursos,concursos,etc	65.083.496,83	27.914.245,23	35.671.290,60	4.801.494,20	14.517.612,73
Prensa y Difusión-Comunicac			2.762.551,82	6.091.844,49	13.348.213,09
Sociales,Culturales y Gremial	55.116.168,83	3.255.106,90	8.572.149,02		16.620.386,64
Comisión previsional-Caja	10.239.164,39				
Comisiones de trabajo	28.076.196,11	334.333.803,42	147.315.183,21	5.040.531,41	165.905.869,26
Gtos.coparticipables/subsidio					
Gestorias/especificos/Instituc	36.119.827,83	73.932.813,95			
Serv.cobro cuotas/Pay Per tic	58.197.258,40		50.700.997,56	25.594.177,76	84.745.316,17
Entrega Premio/Fiestas			28.789.316,60	15.186.771,99	
Sistema informático	58.027.835,95		3.276.961,43	1.801.032,27	6.199.455,67
Aportes:I+ D e i-Fondo Comp	47.126.401,88	226.607.336,04	305.959.953,98	145.048.257,18	416.380.738,19
Servic.varios/deportes/turism			16.161.155,90	20.614.458,15	
TOTAL FUNCIONAMIENTO Y PLAN ACCION	(443.759.613,20)	(937.353.787,22)	(852.043.214,22)	(242.679.979,26)	(880.179.695,24)
AMORTIZACIONES	(45.677.173,59)	(12.882.954,96)	(72.684.862,31)	(1.671.124,63)	(48.297.130,80)
TOTAL DE GASTOS	(2.474.665.589,97)	(1.839.231.008,73)	(1.470.565.171,51)	(1.021.927.501,19)	(2.320.883.429,66)
RESULTADO OPERATIVO	(2.387.599.355,86)	444.988.294,78	950.871.654,18	166.839.165,85	769.975.087,63
Inter.Pzos.fijos	84.303.710,97				188.453.619,12
Otros Intereses/Renta de títul		183.986.882,06		20.960.609,68	
Diferenc.Cotizacion/actualiza	159.856.738,42	3.125.014,10		24.150.150,00	361.240.678,64
Rentas reemb.fondo I+D/Com	(260.635.332,00)				
Intereses perdidos y gtos.fina	(27.761.773,66)			(14.039.404,90)	(0,23)
RECPAM (Exposic.Infiac./Ter	(635.483.683,03)	(213.705.466,27)	(118.134.002,96)	38.636.467,89	(590.854.821,90)
RESULTADOS FINANCIERO	(679.720.339,30)	(26.593.570,11)	(118.134.002,96)	69.707.822,67	(41.160.524,37)
OTROS RESULT.EXTRAORI		(102.526.378,83)			
AJUSTE CONSOLIDAC.	0,00	0,00			
TOTAL OTROS y AJUSTES:	0,00	(102.526.378,83)	0,00	0,00	0,00
RESULT.FINAL CONSOLIDADO	(3.067.319.695,16)	315.868.345,84	832.737.651,22	236.546.988,52	728.814.563,26

ECTOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES =Ley 10.405=

BALANCE GENERAL ejercicio finalizado el 30/09/2025					
DISTRITO V	DISTRITO VI	DISTRITO VII	DISTRITO VIII	DISTRITO IX	DISTRITO X
136.535.811,09 1.888.987.825,91 2.025.523.637,00 5.853.630,16 5.853.630,16 36.022,60 31.387.753,52 2.062.765.020,68 13.366.007,78 11.006.072,51 1.113.833,98 8.038.231,71 21.490.968,32 (55.015.114,30) (50.667.438,37) (83.846.176,59) (3.896.072,16) 3.934.770,04 27.292.365,72 3.039.909,68 3.403.241,64 20.764.485,87 20.255.958,54 24.582.218,95 30.140.440,27 9.272.207,59 6.214.694,08 27.976.590,99 30.388.044,87 18.737.522,23 23.378.721,01 9.507.714,64 (258.888.886,12) 9.614.039,76 10.732.857,40 33.427.483,11 17.188.236,95 144.600.689,47 117.292.749,92 28.059.418,52 15.924.389,29 45.223.120,40 26.304.245,94 18.964.070,48 47.373.063,30 44.128.777,29 43.494.939,53 6.575.902,15 288.434.797,09 2.243.652,13 (899.582.432,73) (84.079.713,02) (1.435.975.833,29) 626.789.187,39 0,00 (18.201.984,62) 127.780.610,97 109.578.626,35 118.879,07 118.879,07 736.486.692,81	88.254.379,99 526.432.204,30 614.686.584,29 36.022,60 20.906.306,39 4.271.263,52 639.900.176,80 55.808.211,64 14,11 9.933.246,26 (65.741.472,01) (35.286.441,11) (93.208.065,80) (6.092.874,60) 11.568.636,51 1.778.356,37 2.871.779,12 4.737.486,99 21.433.222,52 9.390.316,15 2.467.997,82 11.528.218,60 7.763.020,71 4.807.374,48 3.370.191,82 563.524,51 9.939.410,54 (92.219.536,14) 608.157,71 29.918.272,71 73.394.839,06 1.159.465,50 21.122.629,48 33.903.311,95 25.778.128,40 19.885.270,32 1.112.867,03 79.303.343,08 (286.186.285,24) (17.610.649,71) (596.345.324,61) 43.554.852,19 10.821.460,96 42.954.987,64 (45.234.324,77) 8.542.123,83 0,00 5.026.297,53 52.096.976,02	46.626.320,13 255.892.172,52 302.518.492,65 35.547,67 35.547,67 26.318.104,12 9.503.302,98 338.375.447,42 28.368.916,36 3.444.588,00 9.379.815,51 (41.193.319,87) (3.829.511,64) (98.339.398,49) 0,00 682.176,26 11.261.284,56 160.496,88 391.881,28 8.346.514,98 1.677.338,13 70.516,00 3.394.666,74 27.774,69 1.462,00 1.045.010,84 93.748,83 295.060,87 (27.447.932,06) 14.754,50 8.840.400,28 18.325.299,91 5.616.500,00 287.041,60 8.262.301,16 48.151.761,62 1.073.080,00 397.600,37 1.634.756,63 700.152,39 31.836.444,00 9.358.583,53 17.821.185,59 785.294,49 39.953.166,55 (193.058.322,62) (28.882.680,92) (392.751.165,60) (54.375.718,18) 30.482.999,60 4.341.584,66 34.824.584,26 5.526.297,53 5.526.297,53 (14.024.836,39)	59.041.009,34 528.458.291,33 587.499.300,67 767.330,09 3.192.541,24 2.098.322,59 593.557.494,59 36.454.058,56 2.981.106,71 2.546.113,85 (41.981.279,12) (5.176.639,53) (76.172.913,75) 0,00 953.859,14 11.924.725,71 223.141,83 794.403,99 16.032.307,74 12.854.834,16 1.006.293,47 680.272,72 4.481.702,28 572.853,75 4.553.235,92 12.035.846,49 371.286,94 3.538.594,27 (70.023.358,41) 615.154,16 67.382.783,54 47.306.964,04 11.004.173,81 17.268.498,92 17.004.482,80 10.214.574,90 20.494.463,15 1.122.625,44 80.221.147,08 3.117.646,46 (275.752.514,30) (2.000.290,19) (471.106.995,30) 122.450.499,29 9.225.067,24 24.540.310,00 33.765.377,24 0,00 156.215.876,53	243.966.941,25 2.264.419.366,57 2.508.386.307,82 19.407.631,89 19.407.631,89 19.588.927,67 4.339.090,00 2.565.951.866,13 252.479.856,91 20.733.706,61 155.647.849,67 (428.861.413,19) (7.109.952,92) (137.929.654,54) (10.036.060,37) 7.045.175,11 29.319.656,80 140.704,17 3.963.370,66 8.503.970,63 8.349.653,52 40.422.843,12 6.704.305,81 4.396.905,25 24.125.809,02 1.978.319,29 142.528,75 64.806.549,41 7.237.361,77 18.883.901,14 (226.021.054,45) 1.468.200,86 64.544.429,54 1.198.115,60 7.624.981,33 1.298.733,47 124.962.717,66 2.052.800,00 54.378.279,91 2.509.068,86 131.344.920,00 63.195.972,40 22.130.566,97 3.945.650,69 359.477.186,03 289.619.471,19 (1.129.751.094,51) (117.097.589,97) (2.056.806.819,95) 509.145.046,18 74.574.387,21 54.746.911,78 (25.909.359,39) 103.411.939,60 0,00 612.556.985,78	63.202.660,45 384.491.952,90 447.694.613,35 1.614.400,00 25.618.200,00 163.688.600,90 638.615.814,25 88.580.503,48 2.471.365,06 24.289.108,31 (115.340.976,85) (7.133.926,57) (125.699.886,00) 0,00 7.291.677,55 461.937,30 532.404,15 1.104.083,26 1.719.410,28 5.571.835,75 4.120.849,13 6.756.869,02 2.356.934,97 2.536.382,87 7.387.225,72 4.498.286,00 4.248.174,14 4.474.914,78 (53.060.984,92) 402.439,27 167.383.697,93 26.920.965,60 19.245.000,00 158.719,27 40.719.234,30 9.938.363,43 915.420,42 55.373.196,00 (321.057.036,22) (547.078,92) (622.839.889,48) 15.775.924,77 5.394.425,82 17.011.250,00 (1.171.314,30) (55.376.876,72) (34.142.515,20) 0,00 (18.366.590,43)

Cr. Horacio Romero
Área Administ.-Contable

Arq. Claudio Videla
Tesorero

Arq. Ramón Rojo
Presidente

+++++	TOTALES
=====	
1.856.198.773,04	
13.286.761.957,77	

15.142.960.730,81	

602.661.332,68	
(456.817.693,92)	

145.843.638,76	

190.821.904,29	
51.644.532,67	
28.511.779,56	
46.057.169,32	
1.441.997.641,57	
(1.441.997.641,57)	
108.160.395,36	
5.632.006,41	
188.134,18	
13.774.566,50	
177.918.509,65	
0,00	

15.911.513.367,51	

2.181.051.458,91	
157.935.697,62	
73.695.124,15	
633.604.055,85	
21.490.968,32	
0,00	

(3.067.777.304,85)	

(721.369.560,89)	

(1.704.982.086,03)	

(315.075.810,35)	

13.054.919,09	
251.332.314,96	
32.655.890,48	
23.447.785,65	
28.079.670,43	
89.895.734,78	
89.584.944,57	
185.935.080,90	
194.675.505,06	
181.978.748,76	
135.921.027,30	
109.325.782,49	
69.371.722,58	
0,00	
359.181.450,33	
86.382,80	
3.370.191,82	
69.970.093,00	
47.641.047,08	
115.550.451,31	

(2.001.058.743,39)	

148.982.419,12	
24.553.653,73	
120.404.159,42	
56.777.532,98	
30.265.118,20	
222.597.836,52	
65.018.826,94	
547.306.459,00	
612.359.476,31	
209.422.611,92	
111.489.562,66	
154.053.386,76	
10.239.164,39	
850.984.853,13	
130.463.592,14	
202.776.991,91	
376.880.596,48	
127.422.780,68	
83.763.045,54	
2.043.885.523,10	
331.756.383,83	

(6.461.403.974,76)	

(431.431.249,02)	

(14.703.098.729,29)	
=====	
1.208.414.638,22	

358.153.178,26	
201.365.000,18	
693.568.730,18	
(260.635.332,00)	
(42.972.493,09)	
(1.489.399.561,52)	

(539.920.477,99)	

(102.526.378,83)	
5.645.176,60	

(96.881.202,23)	

571.612.958,00	
=====	

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
LEY Nº 10405

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES (CONSOLIDADO PROVINCIAL)

(Ejercicio finalizado el 30 de septiembre de 2025)

NOTA 1)- ESTADOS CONTABLES REEXPRESADOS A LA FECHA DE CIERRE-

Los Estados Contables básicos se elaboraron aplicando el método integral del ajuste establecido en la Resolución Técnica nº 6 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a los efectos de contemplar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.-

En el presente ejercicio se puso énfasis en la utilización de la moneda homogénea del 30/09/2025.-
Conviene destacar que los presentes Estados Consolidados fueron preparados sobre la base de la información contenida en los Balances Generales confeccionados y auditados en los Colegios de Distritos y en el Consejo Superior. Todos ellos fueron preparados en moneda homogénea por cuanto es norma contable en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires.
A los fines comparativos también se expone la información correspondiente al ejercicio anterior a valores de cierre del presente ejercicio, aunque se aclara que en el ejercicio consolidado actual se depuraron las partidas comunes que corresponden a la aplicación del régimen financiero vigente, sin embargo, los balances distritales acumulan la situación patrimonial, económica y financiera resultante de tal regimen aplicado en los ejercicios anteriores, los cuales por cuestiones de alcance no se pueden simplificar a los efectos de cuantificar los verdaderos resultados acumulados.-

	2025	2024
NOTA 2)- CAJA Y BANCOS	1.823.702.994,43	972.058.991,74

La composición de este rubro es la que se detalla:

Saldos de las cuentas corrientes siguientes:

Banco Provincia de Bs.As.- Casa Matriz-45364/4	139.218.458,86 en Consejo Superior	87.281.574,88
Banco Provincia de Bs.As.- Casa Matriz-81532/2	154.862.915,09 en Consejo Superior	90.938.155,62
Banco Comafi	266.693.307,79 en Consejo Superior	174.271.569,14
Banco de la Prov.de Bs.As. Casa Matriz	407.190,70 en Distrito I	582.849,27
Banco de Galicia -en pesos-	26.220.628,35 en Distrito I	3.561.647,66
Banco Francés -cta.cte.	16.413.254,66 en Distrito I	7.426.348,92
Banco Industrial cuenta corriente en pesos	347.096,42 en Distrito I	94.239,18
Banco de la Prov.de Bs.As. Nº 19098/3	544.962.465,80 en Distrito II	161.767.699,04
Banco Francés -en pesos- nº 300505/0	198.948.674,78 en Distrito II	80.905.094,18
Banco de Galicia -en pesos- nº 9750087/4	24.397.610,87 en Distrito II	6.442.446,36
Banco Francés -en pesos- cta. 2	1.073,90 en Distrito II	1.414,86
Banco de la Prov.de Bs.As.-Suc.Morón 11943/2	58.575.445,54 en Distrito III	58.089.292,17
Banco Comafi -Morón-	835.267,50 en Distrito III	858.452,86
Banco Macro	0,59 en Distrito III	0,00
Banco Prov.Bs.Aires-Suc.San Martín-	5.254.214,87 en Distrito IV	2.944.575,73
Banco Credicoop	987.092,10 en Distrito IV	1.480.645,62
Banco de la Prov.de Bs.As. Nº 11455	14.962.301,16 en Distrito V	8.214.098,82
Banco de la Prov.de Bs.As. Nº 11780	57.471.589,41 en Distrito V	31.930.304,96
Banco de la Prov.de Bs.As. Nº 50191	0,00 en Distrito V	0,00
Banco Río nº 29245	1.927.500,14 en Distrito V	13.784.418,03
Banco de la Prov.de Bs.As. Nº 13165/2	48.249.724,43 en Distrito VI	31.333.545,40
Banco de la Prov.de Bs.As. Nº 51075/4	729.441,69 en Distrito VI	2.850.006,37
Banco Credicoop Cta.Cte. 6065/0	8.606.157,81 en Distrito VI	11.050.509,71
Banco de la Prov.de Bs.As. Nº 10243/0	3.589.929,21 en Distrito VII	5.664.401,45
Banco Credicoop	117.097,10 en Distrito VII	0,00
Banco Prov.Bs.Aires-Suc.Azul-Olavarria	106.698.663,86 en Distrito VIII	30.759.399,88
Banco de la Prov.de Bs.As. Suc.Luro-Mar del Plata	3.249.451,30 en Distrito IX	5.447.149,52
Banco Credicoop	235.684,38 en Distrito IX	57.571,31
Banco Galicia	1.056.018,36 en Distrito IX	107.086,98
Banco Francés	223.470,59 en Distrito IX	175.690,19
Banco de la Prov.Bs.As. Cta. 22524/7	46.327.365,21 en Distrito X	28.136.516,80
Banco Credicoop Suc. Pza. Shopping	858,94 en Distrito X	398,28
Saldos de las cuentas siguientes:		
Caja Chica	492.638,80 en Consejo Superior	1.284.024,30

Caja Sede Central	167.121,46 en Distrito I	16.906,79
Caja chca Delegaciones	566.326,79 en Distrito II	658.719,30
Caja Deleg. Chascomús	4.217.681,84 en Distrito I	3.390.712,43
Caja Deleg. Brandsen	9.084.236,50 en Distrito I	646.142,57
Caja Sede Central	650.452,73 en Distrito II	2.253.763,10
Caja	50.396.866,34 en Distrito III	27.088.831,64
Caja	4.596.283,41 en Distrito IV	6.552.044,52
Fondos Fijos	118.879,07 en Distrito V	156.623,17
Caja Chica Sede y Delegac.	15.146.523,15 en Distrito VI	1.665.524,29
Caja Sede Central y Deleg.	297.384,65 en Distrito VII	650.184,13
Caja	4.180.000,00 en Distrito VIII	2.299.037,50
Caja Chica Sede y Delegac.	1.680.246,34 en Distrito IX	1.105.037,32
Fondos fijos	245.000,00 en Distrito X	171.275,00
Bolsa de Comercio Bahía Blanca	901,94 en Distrito X	0,00
Caja de Seguridad en pesos	0,00 en Distrito V	77.963.062,50
Valores al cobro	0,00 en Distrito III	0,00
Valores en cartera	292.500,00 en Distrito I	0,00
Recaudac.a depositar	0,00 en Distrito IV	0,00
Recaudac.a depositar	0,00 en Distrito IX	0,00

	2025	2024
NOTA 3)- INVERSIONES	6.372.043.733,79	6.884.875.317,98

CORRIENTES:

Moneda extranjera: 95,00.-U\$S	94.050,00 en Consejo Superior	123.910,88
Moneda extranjera: 250.780,00.-U\$S	343.819.380,00 en Distrito II	319.664.563,88
Moneda extranjera: 59.857 U\$S	81.405.000,00 en Distrito III	75.433.264,88
Moneda extranjera: 820.000 U\$S	1.107.000.000,00 en Distrito IV	1.026.332.500,00
Moneda extranjera: U\$S	53.807.029,07 en Distrito V	0,00
Moneda extranjera: 60.700 U\$S	90.772.500,00 en Distrito VII	79.431.418,89
Moneda extranjera: 10.050 Euros	15.700.000,00 en Distrito IX	13.942.641,38
Moneda extranjera: 28.720 U\$S	38.772.000,00 en Distrito IX	26.688.707,35
Moneda extranjera: 125.000 U\$S	168.890.000,00 en Distrito X	200.100.253,13
Caja de Ahorros en U\$S 92.382,46.-	124.716.321,00 en Distrito IX	114.196.194,18
Banco Provincia de Bs.As.- Casa Matriz-530119/0-U\$S	128.308.424,80 en Consejo Superior	196.227.583,35
Plazos fijos en PESOS -Banco Comafi	0,00 en Consejo Superior	250.325.000,00
Plazo fijo en DOLARES -Banco Prov.Bs.As.-	1.154.640.000,00 en Consejo Superior	2.082.795.724,35
Banco Industrial Cta.Cte.en U\$S	1.250.775,00 en Distrito I	3.490,20
Banco Galicia.-Cta.Cte. En U\$S	129.932.601,76 en Distrito II	121.011.303,62
Banco Provincia de Bs.As.- Cta n° 505036/7 en-U\$S	141.235.835,35 en Distrito VI	133.449.045,39
Banco Provincia de Bs.As.- Cta n° 14681- en-U\$S	20.433.925,65 en Distrito X	23.502.014,85
Plazo fijo en PESOS	64.092.611,66 en Distrito III	93.517.539,91
Banco de la Prov.de Bs.As. Cta.cte. En u\$S	2.757.132,00 en Distrito IV	2.556.218,77
Plazo fijo en PESOS	787.078.498,63 en Distrito IV	393.709.698,12
Plazo fijo en PESOS	40.722.466,07 en Distrito VI	39.910.323,52
Plazo fijo en PESOS	85.000.000,00 en Distrito VII	0,00
Plazo fijo en PESOS	281.000.000,00 en Distrito IX	48.747.500,00
Plazo fijo en PESOS	30.000.000,00 en Distrito X	0,00
Plazo fijo en DOLARES -Banco Prov.Bs.As. -	0,00 en Distrito X	0,00
Fondos FIMA	94.253.794,50 en Distrito I	122.913.530,37
Fondos FIMA	8.201.036,37 en Distrito II	8.135.453,50
Fondo de Inversión Bco. Industrial	666.574.312,90 en Distrito I	244.403.025,89
Inversiones Bind	483.873.560,77 en Distrito I	987.376.292,29
Balanx Capital de Valores S.A.U.	320.340,20 en Distrito IV	297.085,97
Fondo 1822 Raices	47.422.305,08 en Distrito IV	34.784.433,79
Fondo Común de Inversión Banco Rio	107.749.668,96 en Distrito V	76.923.603,21
Fondo Común de Inversión	43.737.010,16 en Distrito VII	50.952.171,47
Fondo Común de Inversión	28.225.153,86 en Distrito IX	117.103.570,86
Bonar U\$S step up 2030	258.000,00 en Distrito VI	317.254,00
Bonos en bolsa de comercio Bahía Blanca	0,00 en Distrito X	0,00

Las inversiones fueron valuadas a su valor de cierre, no incluyendo los intereses no devengados al 30-09-2025/2024

	2025	2024
NOTA 4)- CREDITOS:	1.460.563.678,73	901.890.914,52

Se integran por:

Deudores por conceptos varios: compuestos por cuentas varias y diferenc .AFIP	298.547,05 en Consejo Superior	372.151,22
Deudores comunes	1.247.542,19 en Distrito I	1.635.476,45
Por CEP y Matriculas a rendir p/Delegaciones y conv.	0,00 en Distrito II	0,00
Gastos pagados por adelant., intereses a cobrar y otros	5.452.445,66 en Distrito II	6.850.464,05
Cobros por convenios de sept.	24.863.120,71 en Distrito II	21.883.651,46
Por varios	324.708,73 en Distrito III	98.428,75
Gastos pagados por adelantado	0,00 en Distrito IV	0,00
Deudores varios	6.523.908,75 en Distrito IV	0,00
Distritos deudores y depósitos en otros bancos	0,00 en Distrito IV	0,00
Deudores varios	1.440,00 en Distrito VI	1.897,20
Cuenta Pay Per Tic	127.118.987,39 en Consejo Superior	135.039.908,39
Cuenta Pay Per Tic	245.102.490,88 en Distrito I	132.171.584,36
Cuenta Pay Per Tic	155.729.567,44 en Distrito II	98.908.423,76
Cuenta Pay Per Tic	67.010.238,20 en Distrito III	38.307.799,75
Cuenta Pay Per Tic	273.746.544,40 en Distrito IV	145.403.048,76
Cuenta Pay Per Tic	190.287.683,24 en Distrito V	113.420.374,92
Cuenta Pay Per Tic	60.698.643,39 en Distrito VI	38.611.005,53
Cuenta Pay Per Tic	58.002.509,93 en Distrito X	26.056.905,25
A cobrar a terceros y retenciones	17.236.719,48 en Distrito VII	33.577.231,39
préstamos a matriculados	0,00 en Distrito VIII	0,00
Cobranzas pendientes de acreditac	77.481.639,96 en Distrito VIII	54.577.437,97
Recaudaciones a cobrar	93.598.111,47 en Distrito IX	40.744.752,29
Por varios	383.400,00 en Distrito IX	505.129,50
Alquileres pagados por adelantado	44.174.515,00 en Distrito IX	0,00
ARBA a cobrar	0,00 en Distrito X	81.556,54
AFIP a cobrar	0,00 en Distrito X	0,00
Tarjetas a Cobrar:	0,00 en Distrito IV	0,00
Anticipos impositivos	7.399.633,52 en Distrito II	9.752.716,98
Gastos coparticipables	2.630.489,57 en Consejo Superior	2.243.051,83
Deudores en Gestión: Egresos de Cajas de Delegac.de		
Pilar y Luján no autorizados, por debilidades en el mane-		
jo de los fondos ingresados. Incluye cheque emitido por		
Municipalidad de Campana no depositado en cta.cte.	336.511,77 en Distrito V	443.354,26
Valores a reclamar al Consejo Superior por auditoría	914.280,00 en Distrito V	1.204.563,90

	2025	2024
NOTA 5)- OTROS ACTIVOS	0,00	0,00

No existen en el presente ejercicio.

	2025	2024
NOTA 6)- BIENES DE USO	19.509.041.420,16	17.104.827.835,20

En los casos correspondientes se deducen las amortizaciones. Los valores residuales para cada grupo homogéneo de bienes no superan a sus valores corrientes en plaza.
Se aplica la Resolución Técnica n° 6, sobre la reexpresión en moneda homogénea de la fecha de cierre del ejercicio,-

	2025	2024
NOTA 7)- ACREEDORES CONCEPTOS VARIOS:	251.890.929,24	193.113.404,58
Por varias cuentas a pagar detalladas	81.639.205,88 en Consejo Superior	71.939.573,92
Varios a pagar a terceros y subsidios	14.221.741,93 en Distrito I	8.885.366,06
por varios: subsidios a pagar	0,00 en Distrito II	0,00
por gastos varios a pagar	0,00 en Distrito II	0,00
por convenios adeudados	0,00 en Distrito II	0,00
por deuda con distritos	0,00 en Distrito III	0,00
por honorarios a pagar	948.000,00 en Distrito II	2.134.350,00
por honorarios a pagar	37.377.454,00 en Distrito III	23.788.473,02
varios a pagar	12.979.085,80 en Distrito III	10.983.526,19
varios a pagar	159.426,64 en Distrito IV	0,00
por deuda con distritos	0,00 en Distrito IV	0,00
depósitos efectuados en exceso por Arquitectos	3.321.315,23 en Distrito IV	4.375.832,82
por subsidios por fallec.y nacimientos a pagar	0,00 en Distrito IV	731.443,97
por retenciones a pagar	131.032,07 en Distrito II	96.048,57
por retenciones y embargos judiciales	125.401,59 en Distrito IV	0,00
compromisos a pagar	8.299.572,82 en Distrito V	11.879.206,75
varios a pagar	185.087,47 en Distrito VI	243.852,74
varios a pagar	25.884,68 en Distrito VII	9.902.161,32
en Compensaciones y viáticos a pagar	11.059.200,00 en Distrito VII	6.355.620,00
Saldo bancario deudor	0,00 en Distrito VII	18.294,54
varios a pagar	615.000,00 en Distrito VIII	522.762,92
varios a pagar	67.552.570,37 en Distrito IX	34.063.123,73
Retenc. Imp. Gananc.	67.618,26 en Distrito X	13.393,03
en Compensaciones y honorarios a pagar	13.183.332,50 en Distrito X	7.180.375,00

	2025	2024
NOTA 8)- ACREEDORES PREVISIONALES Y LABORALES	108.516.986,17	93.755.998,83
Aportes y cargas sociales por sueldos del mes de Septiembre/2025-2024	92.422.634,09	73.787.808,76
Consejo Superior	18.774.149,83	
Distrito I	8.880.340,98	
Distrito II	10.865.720,57	
Distrito III	2.747.898,29	
Distrito IV	34.045.305,66	
Distrito VI	1.405.985,47	
Distrito VII	798.694,70	
Distrito VIII	1.774.776,57	
Distrito IX	9.886.849,80	
Distrito X	3.242.912,22	
Por sueldos de septiembre pendientes de pago al cierre:	16.094.352,08	19.968.190,08
Consejo Sup.	0,00	
Distrito III	5.622.956,00	
Distrito IV	0,00	
Distrito VI	3.557.073,67	
Distrito VII	1.366.829,96	
Distrito X	5.547.492,45	

	2025	2024
NOTA 9)- OTROS PASIVOS		
DEUDAS FISCALES, BANCARIAS Y OTRAS	3.996.434.874,13	1.673.614.183,57
Están compuestas así:		
En Consejo Superior:		
A)-Valores acreditados por CONVENIOS a coparticipar	214.699.274,11	200.743.306,15
B)-FONDO COMPENSADOR Y DE SALUD	1.871.582.736,80	1.336.862.993,84
C)-FONDO FINANCIAMIENTO DEL I + D	175.935.184,00	37.476.174,92
D)-IMPUESTO de SELLOS devengado .SEPT/2025/2024	56.951.613,56	60.098.399,41
E)-DEUDA HIPOTECARIA con CAAITBA	1.566.951.200,00	0,00
En Distrito I:		
Impuesto de SELLOS devengando	62.466.140,50	32.627.082,28
Saldo VISA tarjeta institucional	1.382.919,21	805.294,54
HOJA -5/4 -		

En Distrito II:

Visa Bussines	5.771.357,75	5.000.932,43
Provisión por Impuestos	40.694.448,20	0,00

	2025	2024
NOTA 10)- OTROS PASIVOS DIFERIDOS	1.035.467.092,80	413.200.769,18

Se componen por:

Acreditaciones sin identificar en cta.cte.	2.042.816,16 en Consejo Superior	2.691.410,29
Acreditaciones sin identificar en cta.cte.	54.715.296,19 en Distrito I	12.609.215,83
Matrículas y CEP a rendir:	7.208.803,96 en Distrito II	9.637.414,81
Matríc.y CEP sin identificar depositados en cta.cte.	2.799.797,04 en Distrito III	4.987.044,98
Matríc.y CEP sin identificar depositados en cta.cte.	484.876.752,75 en Distrito IV	53.878.069,34
Ingresos a rendir	0,00 en Distrito III	0,00
Matrículas y CEP a rendir:	311.144.035,23 en Distrito V	239.263.271,01
Matrículas y CEP a rendir:	502.028,84 en Distrito VI	661.423,00
Recaudaciones cobradas por adelantado	172.177.562,63 en Distrito IX	88.877.799,30
Matríc.y CEP sin identificar depositados en cta.cte.	0,00 en Distrito X	595.120,61

NOTA 11)- COMPOSICION DEL RESULTADO DEL EJERCICIO:

El resultado final se obtuvo como consecuencia del procedimiento de consolidación de las partidas comunes entre el Consejo Superior y los Colegios de Distrito, depurando las cuentas de resultados por el régimen de distribución de fondos, de acuerdo con el Régimen Financiero vigente y cancelando los saldos de los créditos pendientes entre todos los órganos componentes. Las diferencias entre los valores históricos informados que se obtienen por la aplicación del régimen de coparticipación y los que fueron expuestos en los respectivos Balances Distritales influyeron en el RECPAM (Resultado por el efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda), partida que quedó corregida por la consolidación realizada.

El resultado final se participó de esta forma:

	2025	2024
CONSEJO SUPERIOR	-3.067.319.695,16	-1.039.770.868,03
DISTRITO I	315.868.345,84	-469.714.551,21
DISTRITO II	832.737.651,22	-497.180.770,55
DISTRITO III	236.546.988,52	106.406.443,10
DISTRITO IV	728.814.563,26	-239.067.521,24
DISTRITO V	736.486.692,81	33.344.914,58
DISTRITO VI	52.096.976,02	-181.862.402,89
DISTRITO VII	-14.024.836,39	-105.378.615,57
DISTRITO VIII	156.215.876,53	-133.439.551,20
DISTRITO IX	612.556.985,78	-64.185.401,87
DISTRITO X	-18.366.590,43	13.852.222,18
TOTALES:	\$ 571.612.958,00	-2.576.996.102,69

NOTA 12)- INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES:

Al 30 de septiembre de 2025 la deuda devengada a favor de la Administración Nacional de la Seguridad Social (S.I.P.A. -ANSES) recaudada por la AFIP y que surge de los registros contables aportados por los Distritos, no es exigible a la fecha de cierre.

Idéntica consideración merece la deuda registrada a favor de la ARBA por los sellados cobrados.

LA PLATA, NOVIEMBRE de 2025.-

Cr.Pco. Horacio Romero	Arq. Claudio Videla	Arq. Ramón Rojo
Área Administ-Contable	Tesoroero	Presidente